

BOSTADSGUIDEN

Utgiven av Eric Thors Fastighetsbyrå AB, Rättvik • 2013 • Nr 1

Hur vill du bo i Rättvik med omnejd?

*Vi har villor, fritidshus, bostadsrätter, tomter eller hela gårdar
med uthus och ängar – mycket att välja bland.*



ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33

E-post: info@erichthors.se

Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18 **Adress:** HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik

Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se



Omslagsfoto: Magnus Åker

Tryck 63839-13



Varsågod!

Du håller nu årets första BostadsGuide i din hand. Kanske finner du här ditt nya boende.

Har du bekanta som söker hus i Siljansbygden? Ring oss så sänder vi dem en Bostadsguide. Läs den även på internet www.erichors.se, www.bokstaven.se klicka er in på Bostadsguiden. Finns det inget som passar – ring oss ändå, vi kanske fått in huset du söker.

Du som funderar på att sälja! Kanske har vi redan din köpare i vårt register.



Att välja rätt mäklare – är början till en bra affär!

Vår affärsfilosofi är enkel. Vi vill ha nöjda kunder. Kunder som kommer tillbaka till oss.

Vi är ett privatföretag, helt fristående från banker, finansieringsinstitut, fastighetsbolag och liknande. När vi medverkar i affärer är det i egenskap av förmedlare. Några andra ekonomiska intressen har vi inte. Därför kan vi vara neutrala och opartiska.

Vi stöder såväl säljare som köpare. När en försäljning har skett skall båda parterna vara nöjda. Det är en filosofi som vi tillämpat i 40 år.

Vår fastighetsbyrå är grundad 1945 och en av Dalar- nas äldsta. Under 68 år har vi och föregående ägare Anders Tiger förmedlat hus i Rättviksområdet.



Göran Thors



Eric Thors



ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB



Nedre Gärdssjö – med strandtomt

Välvdärad fritidshus i bra skick löpande renoverat och underhållet, högt läge med utsikt över sjön. Nära andra fina fiskesjöar samt stora strövmråden, bärmarker runt knuten. Boarea ca 25 kvm fördelat på allrum, pentry samt sovrum. Garage Uthus med utedass. Båthus. El samt vedspis.

Tomtare: 2.798 kvm strand samt naturtomt. Pris: 395.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

25-meterspool, barnpool med lekhörna, bubbelpool, bastu, relax, solarium och café

Öppet:

Sommar 1/6-13/8 dagligen 10.00-20.00 • 19/6-4/8 öppet till 22.00

Mån,ons, fre 10.00-18.00 Tis 10.00-20.00

Tor 12.00-20.00 (34°C i vattnet) Lör 12.00-16.00

Dag Vuxen 60:-, Barn/senior 40:-

Vecka 250:- Sommar 350:-

Höst, Vår Vuxen 800:- Barn/senior 600:-

Helår Vuxen 2050:- Barn/Senior 1750:-

10-kort Vuxen 600:- Barn/senior 400:-

Hyr hela hallen 1000:-/timme+moms

Enåbadets
Camping ★★★★★

www.enabadet.se • 0248-561 00



Dalfors – vid Amungen



Fritidshus i bra och välskött skick strandnära vid sjön Amungen i Dalfors. Fina fiskevatten i området samt ströv-områden runt knuten. Boarea ca 38 kvm fördelat på kök, allrum, vardagsrum/sovrut, duschrum. Uthus ca 50 m² med vedbod, förråd samt gästrum med el för sommarboende.

Tomtarea: 1.222 kvm trädgård/natur och strandnära.

Pris: 595.000:- eller högstbjudande

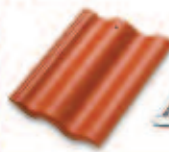


Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



AB KARL HEDIN

KOM IN TILL OSS!
**VI KAN ALLT OM NYBYGGE
 & RENOVERING**



AB Karl Hedin Bygg- & Industrihandel
 Furudalsvägen 15, RÄTTVIK
 Tel 0248-79 70 30, Fax 0248-127 35
 Öppettider: måndag-fredag 07.00-17.00
 lördag 09.00-12.00
www.abkarlhedin.se



Centrum - låg avgift



Bostadsrättslägenhet i bra välvdäat skick, centralt läge med gångavstånd till det mesta, fin utsikt över Lerdalsberget samt Torget från balkongen. Boarea ca 39,5 kvm fördelat på hall, kök, badrum, allrum. Vidare finns balkong samt förråd

Avgift: 1.759:- per månad ink värme vatten sopor samt Com Hem basutbud tv.

Pris: 435.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Välkommen till Rättviks sommarrodel & paintball i slalombacken!

2 st parallella 725 m långa rodelbanor nedför slalombacken. Fartfylt, unikt & roligt för hela familjen, äventyrslystna, skolklasser, läger- & företagsgrupper m.fl. Öppet dagligen kl 10-18 juni till augusti med reservation för regniga dagar.

För grupper - perfekt att kombinera paintball & rodel & avsluta med en avslappnande stund i den vedeldade bastun. Förbokade grupper även hela maj och september. Toppstugans café öppen kl 11-18 dagligen 22/6-11/8.



www.rattviksbacken.se
Tel. 0736 - 71 00 10



Lerdal – underbart högt läge



Fitidshus i mycket bra skick samt ett högt insynsskyddat läge med utsikt över Siljan, slalombacken inom 10 min gångavstånd samt strövmråden runt knuten. Boarea ca 50 kvm med arbetskök, sovrum med tarrsängar, storstuga med ö-spis och kamin, allrum med tarrsängar, duschrum. Biarea med förrådsutrymmen Gäststuga i timmer med kök, storstuga med tarrsäng, braskamin, duschrum, stort sovloft. Uthus. Vidbyggt förråd.

Tomt: 4.911 kvm trädgård/naturtomt. Pris 1.200.000kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Behöver du en paus mellan husvisningarna?



Hos oss hittar ni lokalglass ifrån Rättviksglass!

Vi har även mjukglass med goda tillbehör.





Dalhalla 2013

***** 2 JULI *****

TOTO

***** 4 JULI *****

STING

***** 5 JULI *****

ULF LUNDELL

***** 11 JULI *****

PATTI SMITH

***** 13 & 14 JULI *****

MALENA ERNMAN

***** 19 JULI *****

DIGGILOO

***** 20 JULI *****

MELODY GARDOT

***** 24 JULI *****

EARTH WIND & FIRE

EXPERIENCE

***** 31 JULI *****

ROLANDZ

***** 2 AUGUSTI *****

NIGHT OF QUEEN

***** 10 & 17 AUGUSTI *****

RHENGULDET

***** 31 AUGUSTI *****

FYRVERKERIKONSERT

class ohlson



Biljetter: **dalhalla.se**

Siljan Turism: 0248-79 72 00 Visit Södra Dalarna: 0771-62 62 62



dalhalla



N-Gärdsjö – nära Gärdsjön

Välskött fritidshus med högt fritt insynsskyddat läge och viss utsikt över Gärdsjön, gångavstånd till bad, fiske i flera sjöar samt strövområden runt knuten. Rättvik ca 10 min bilväg. Boarea ca 45 kvm 2 rok med matplats, hall, duschrum. Öppen spis med insats. Altaner med kvälls- och morgonsol. Friggebod med el. Vedbod och förråd.

Tomt: 1.612 kvm naturtomt. Pris 525.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

AM Berglund AB

Ett städbolag med ansvar och finesse!

Vi är ett modernt städbolag med ett utvecklat kvalitetstänk. Vi sätter en stor ära i att uppfylla dina önskemål

Vi erbjuder städ och servicetjänster för både privatpersoner och företag, alltid med ambitionen att hitta rätt upplägg och servicenivå för just ditt behov.

Kontakta oss gärna för ett personligt besök och en kostnadsfri offert!

Vad kan vi hjälpa dig med?

- Fönsterputsning
- Hemstädning
- Storstädning
- Företagsstädning
- Flyttstädning
- Klottersanering
- Byggstädning
- Industriservice
- Gräsklippning
- Golvvård

Anne-Lee Roos
070-690 82 25

Mattias Berglund
0250-57 14 00



www.am-berglund.se



Arvet – utsikt Oresjön



Villa eller fritidshus i ett mycket bra och välvärdat skick renoverat 2003 samt löpande underhållet, cykelavstånd till bad. Furudal med affär, bank m.m 10 min bilväg. Flertalet bra fiskesjöar i området samt strövområde runt knuten. Boarea ca 128 kvm 5 rok, hall, sep wc, badrum varav 3 sovrum. Källare med hobbyrum, pannrum, tvättstuga, groventré, matkällare, förråd. Garage 1 bil samt förråd och ett sommarrum. Uteplats under tak och med markis.

Tomtare: 6.990 kvm trädgård/naturtomt. Pris: 535.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Italiensk restaurang i Lerdal, Rättvik
med underbar utsikt över Siljan!

Hotellrum fr. 795kr



Hotellet öppet MAJ till OKTOBER

RESTAURANGENS ÖPPETTIDER

Lågsäsong

Tors-Sönd 17-22

Högsäsong

Alla dagar 17-22

Jöns Andersgården,
Bygatan 16 Rättvik,
0248 – 130 15
www.jonsanders.se

Countryside
HOTELL SWEDEN



JÖNS ANDERSGÅRDEN
HOTELL & ITALIENSK RESTAURANG

Västana – skogsfastighet



Härmed utbjuds till försäljning genom ANBUD fastigheten Västana 1:12

Skog och Jord	ca 2,8 ha
Produktiv skogsmark	ca 2,8 ha
Totalt virkesförråd	565 m3sk

Fri prövningsrätt förbehålles • Förvärvstillstånd erfordras • Lantmäterikostnader betalas av köparen

ANBUDET skall vara oss tillhanda senast 2013-07-20 i slutet kuvert.

Anbudshandlingar beställs via telefon eller e-mail

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Västana – skogsfastighet



Härmed utbjuds till försäljning genom ANBUD fastigheten Del av Västana 39:1

Skog och Jord	ca 26,7 ha
Produktiv skogsmark	ca 23,3 ha
Totalt virkesförråd	4,385 m3sk

Fri prövningsrätt förbehålles • Förvärvstillstånd erfordras • Lantmäterikostnader betalas av köparen

ANBUDET skall vara oss tillhanda senast 2013-07-20 i slutet kuvert.

Anbudshandlingar beställs via telefon eller e-mail

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Vikarbyn – vacker utsikt Siljan



Välvärdat fritidshus med stor tomt samt högt insynsskyddat läge i Vikarbyn vacker utsikt över Siljan samt gångavstånd till affär, bad, båthamn, bussförbindelser m.m. Boarea ca 55 kvm Biarea ca 14 kvm 4 rok, hall, sep wc, varav 3 sovrum. Öppen spis samt kamin. Gäststuga i bra skick renoverad senare åren ca 30 kvm med hall, allrum, pentry, duschrum, sovrum samt källare med förråd, matkällare

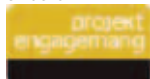
Tomt: 3.287 kvm trädgård/naturtomt. Pris: 585.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

8

**INSIDE.OUTSIDE***Arkitektur & Konstruktion
i Rättvik*www.insideoutside.se

en del av



koncernen

0248-205 20

070-699 51 51

9

- Vi utför slamtömning och torrsug
- Vi rensar avloppsledningar med högtryckspolare
- Vi rengör vattenbrunnar och kör dricksvatten.
- Vi hyr även ut flak, containers och förrådscontainers.
- Vi tar emot verksamhetsavfall.
- Vi levererar sand, grus och matjord mm.
- Vi hyr även ut bajamajor.
- Vårt dotterbolag BeWe Bränsle AB säljer villapelletens inblåst i ditt förråd eller för avhämtning hos oss.

*Vi är ett flexibelt åkeri
med många möjligheter*

Werpers

Åkerivägen 4 Rättvik 0248-124 21
www.werpersakeri.se



Gesunda – gångavstånd Siljan



Villa/Fritidshus i mycket bra skick samt med närhet till Gesundaberget med skidbackar, skidspår, tomteland. Närbutik finns i byn samt Sollerön med golfbana m.m ca 10 min bilväg. Boarea ca 70 kvm 3 rok med matplats, sep wc. Biarea med sovloft, relax avd, bagarstuga, hobbyrum. Äldre stallbyggnad med carport. Härbre i två plan. Lada. Härbre

Tomt: 5.857 kvm trädgård/naturtomt Pris: 1.485.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erictors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

VÄRLDSNYHET!

NYA Q HEAT SE 635/665

EFFERFÖLJAREN TILL SUCCÉ PUMPARNA 630/660



NYA CANVAC Q HEAT SE 635/665

LUFT/LUFT-VÄRMEPUMP TIDPUNKTSTYRD

VÄRME (SE) 3,5kW 4,5kW 5,5kW 6,5kW

KÖPSTYCKEN/STYCKEN PÅ 1000 SEK

HYPER HEATING!

Ger närmast lika mycket värme ända ner till -15 grader i utomhus-temp. Garanterad värmedrift ända ner till -30 grader!

5 ÅRS GARANT

CANVAC QUALITY

CANVAC SE



MITSUBISHI ELECTRIC

Changes for the Better

Dubbla delade vingar sprider värmen i två plan! • Human Sensor styr värmen rätt
Multifilter Plasma Quad • Tillverkad för nordiskt klimat • Mycket låg ljudnivå



Lisbeth

Mats

Per

Din

ELON

butik

SVERIGES STÖRSTA VITVARUKEDJA

Storgatan 15, RÄTTVIK, 0248-126 00



Östergrav – gårdsfastighet i bra skick



Gårdsfastighet med fritt lugnt läge i det populära södra Rättvik, gångavstånd till skola, skidspår, bussförbindelser

Falun/Rättvik, cykelavstånd till bad i Salutjärn. Boarea ca 159 kvm 4 rok med matplats, hall, duschrum, bastu avd. Vidare finns två barnsovrums. Uthusbyggnad i bra skick. Två inredda härbren samt el.

Tomt: 5.520 kvm trädgård/naturtomt
Pris: 1.875.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Närproducerad, vällagad god mat, uteservering, lunch, á la carte, vinbar, avsmakningsmeny, fest, bröllop och konferens.

14 charmiga rum i hotelldelen Bruntegården.

Boka på 0248-79 87 70 Vålsvedsv. 51, Rättvik

GPS Latitud 60, 8798 Longitud 15, 1310

Fullständiga rättigheter



www.bruntegarden.se

GÖRGEN PÅ HÖJDEN



Boda – med stora ytor

Villa med centralt läge i Boda-Kyrkby gång-avstånd till skola-affär m.m., bad i Sinksjön samt fiskesjöar inom cykelavstånd. Boarea ca 145 kvm 5 rok med matplats, hall, duschrum, sep wc. Biarea ca 70 kvm med garage, tvättstuga, hobbyrum m.m. Carport 2-4 bilar. Pellets anläggning.

Tomt: 2.653 kvm trädgård/naturtomt.

Pris: 745.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Prova våra
KLASSIKER

BIG BURGER

RIBS

MÅNGA KÖTTSORTER PÅ MENYN OCH STORA PORTIONER!

ca. 100 sorters öl

BIG STREET *Barbecue & Bar*

VI FINNS PÅ STORGATAN 17 I RÄTTVIK
 BOKA BORD PÅ: 0248-102 28
 SE MENY PÅ: WWW.GRILLBUFFE.SE
 (DU KAN ÄVEN FÅ DIN MAT FÖR AVHÄMTNING)



Mårtanberg – gång/cykelavstånd bad



Fritidshus med två stugor i bra skick samt lugnt högt läge och vacker utsikt över nejden Rättvik ca 15 min bilväg samt Falun ca 25 min bilväg. Stuga 1 med arbetskök, allrum med ö-spis, sovloft med bra takhöjd. Stuga 2 med arbetskök, allrum, sovrum.

Vidare finns el-vatten-altan. Utetoa. Gäststuga. Förråd.

Tomt: 2.788 kvm naturtomt

Pris: 425.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

13

Färgbutiken på Torget! ALCRO

FÄRG • VÄGG • GOLV • KAKEL • STÄD

Måla med Alcro

Bestå Fasadsystem

Du får inte bara ett fantastiskt utbud av kulörer, det ger också din fasad bästa tänkbara skydd mot fukt, kyla, sol och värme. I många, många år.



Ny
förbättrad
kvalitet

Passa på
att utnyttja
ROT-avdraget!

Kakel från



OLLAS
MÅLERI & FÄRG

Torget, HSB-gatan 3
Rättvik
Tel. 0248-106 80
Må-fre 09.00-18.00
Lördag 09.00-14.00
Lunchstängt 13-14

14

FALU FLYTT TRANSPORTER

Familjeföretag med 30 år i Branschen



- Bohagsflyttning
- Kontorsflyttning
- Magasinering
- Flyttstädning

*Flyttar allt
överallt!*

- Försäljning av flyttkartonger
- In- och Utrikestransporter
- Fullgoda Försäkringar

023-653 91

Mobil 070-55 653 91

Stennäset, Box 181, 791 24 Falun

**BORLÄNGE FLYTT
TRANSPORTER**

0243-145 99

**LEKSAND FLYTT
TRANSPORTER**

0247-145 99

www.faluflytt.se



Dalfors – gångavstånd bad



Fritidshus med bra läge i byn, flertalet bra fiskesjöar i området. Fastigheten är renoverad utvändigt med dränering, tak, fönster, värmetermer, invändigt påbörjad renovering men ej slutförd. Boarea ca 44 kvm 2 rok med matplats, sep wc. Källare med förrådsutrymmen.

Tomt: 1.522 kvm trädgård/naturtomt. Pris: 245.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Nattklubb

Dalarnas häftigaste nattklubb!

Restaurang

En fräsch grillmeny med elegant touch.

Bar/Lounge

Avnjut sällskap och dryck i en lite mer avslappnad miljö.

Bowling

En rolig stund för familjen eller kompisgänget.

Se meny, boka bana och hitta övrig information på vår hemsida:

www.rattvikbowling.se



Rättvik Bowling & Krog

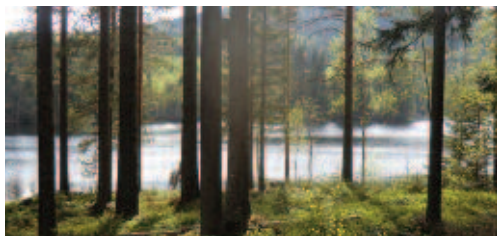


Rättvik
BOWLING & KROG

Rättvik Bowling & Krog | Enåbadsvägen, Rättvik | 0248-123 19 | info@rattvikbowling.se



Sjön Brossen – strandnära



Fritidshus med underbart läge 20 m från sjön, badplatser inom gång/cykel avstånd. Bra fiske i sjön. Boarea ca 20 kvm med storstuga samt pentry. Uthusbyggnad. Utetoa. Möjlighet finns att ha brygga och båtplats. Vatten från källa. Solcell för el.

Tomt: 1.447 kvm strandnära naturtomt Pris: 435.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Skräddarsytt solskydd

Vi säljer och monterar allt inom solskydd. Våra uppdrag rör sig över stora delar av Dalarna och vi har bred erfarenhet när det gäller kompletta solskyddslösningar.

Markiser • Persiennner • Lamellgardiner • Rollers • Plisséer • Mörkläggning etc.



Kontakta oss för ett gratis hembesök så hjälper vi er att skräddarsy just ert behov av solskydd.

Dala
Markis & Persienn
Kvalitet och personlig service inom solskydd



www.dalamarkis.se | dalamarkis@telia.com | 0762-37 66 91



Centrum
– med uthyrnings del



Centralt belägen fastighet med gångavstånd till det mesta, äldre inrednings detaljer (väggmålningar m.m.). Kontorsbyggnad för uthyrningsverksamhet. Gäststuga 1 rok, duschrum. Vackra trädgårdsanläggningar. Mycket passande för egenföretagaren. Boarea ca 5 rok med matplats, hall, sep wc, duschrum varav 3 sovrum. Biarea med sep wc, förrådsrum, tvättstuga, pannrum. Garage. Carport.

Tomtarea: 1.890 kvm vacker trädgårds tomt. Pris: 2.500.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



**Nybyggnation
 Renovering
 Badrumsrenovering
 Puts- och murarbeten**

**Utnyttja
 ROT-avdraget!**

Christer Rosendahl

Boda, Björkallén 75, 795 96 Boda Kyrkby • Tel. 0248-405 70, 070-626 53 61
christerrosendahl@home.se



Boda – nära skola, affär

Välskött permanent eller fritidshus med högt fint läge i byn, gångavstånd till affär, skola, bussförbindelser Rättvik. Cykelavstånd till bad. Renoverat 2010-2013. Boarea ca 58 kvm 2 rok med matplats, hall, renoverat duschrum Biarea ca 58 kvm med hobbyrum, gillestuga med ö-spis. Carport med väggar samt förråd/snickarbod. Vedbod. Släpvnag/Skoter carport. Altan under tak från 2010. Luftvärmepump.

Tomt: 1.622 kvm lättskött trädgårdstomt

Pris: 485.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

18

FYRKLÖVERNS STUGBY

80 stugor i underbar natur med utsikt över Siljan.



FYRKLÖVERNS STUGBY

Stugor: 3-6 bäddar, 21-46 m². 2 km från Siljan och Rättvik, 18-håls golfbana 3 km. Kiosk, bastu, solarium. Trådlöst Internet.

PERSBORGES STUGBY

12 stugor 100 m från Siljan, 3 km från Rättvik, 6-bäddar, 80 m² Golfbana 1,5 km. Trådlöst Internet.

Öppet året om.



0248-10765
www.stugby.se

19

RP AUKTIONER

Rättvik

Auktionist: Roland Pettersson

Tel. 0248-516 00, 516 70, 070-320 25 30

Fax 0248-516 71 • www.rpbil.com/auktioner

Vi åtar oss auktioner
av alla de slag,
gårdsauktioner,
verkstadsauktioner,
konkursauktioner etc.

Varor mottages till
kommande auktioner,
vi packar och hämtar.

Ring för mer information.
Anbud tas emot på mobilen
eller via faxnr.



Skattungbyn – för den stora familjen



Lantbruksfastighet i bra skick och högt fint läge i omtyckt by, gångavstånd till skola, affär samt cykelavstånd till bad, fiske. Boarea ca 200 kvm 6 rok med matplats, hall, sep wc, badrum, tvättstuga. Stort renoverat garage även passande att inreda till stall. Stort uthus i bra skick. Vedpanna med acktankar ger låg driftkostnad.

Tomt: 25.254 kvm trädgård/naturtomt i direkt anslutning. Pris: 1.265.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Tisdagskul, för en bred målgrupp - gammal som ung i centrala Rättvik. Fri entré, live musik, massa knallar och karuseller hela dagen. Artister och DJ:s hela natten på närliggande restauranger och barer.

tisdagskul.se

Välkommen till Rättvik. Dalarnas Riviera!

Centrumet med frisk luft, sol och trevlig personal!



Vålsveden – gångavstånd centrum



Välplanerad villa i bra välskött skick. Delvis utsikt över Siljan, gångavstånd till Rättvik samt skidspår och skidbacke. Boarea ca 109 kvm 4 rok med matplats, badrum, sep wc. Biarea ca 109 kvm med gillestuga, bastu/duschavdelning, garage, tvättstuga. Dubbelgarage, varmbonat med värmepump. Gäststuga.

Tomt: 1.195 kvm trädgård.

Pris: 1.685.000:- eller högstbjudande.

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

21

Behöver du...



...dränera runt ditt hus, nytt avlopp, eller går du i byggnadstankar och är i behov av en ny grund.

Kontakta Mats på Mases Spräng & Mark.

Vi utför även andra markarbeten, samt borrhning och sprängning.



MASES
SPRÄNG&MARK AB

070-584 17 42 ■ 0248-150 73

22

Dalarnas mysigaste spisbutik ligger i Boda, Rättvik!



Besök vår utställning med mer än 40 eldstäder!

Öppet efter överenskommelse. Ring före!

Kajgård Mur & Kakelugn

Ovanmyra byväg 26, Boda Kyrkby (ring för vägbeskrivning)
0248-405 60, 070-621 55 59 ••• www.kajgard.se



Stumsnäs- gård med mark och uthus



Mycket passande för den som söker gård för djurhållning med kör och ridvägar hagar direkt från stallet. Bra skick renoverat under åren 2002 och framåt. Boarea ca 137 kvm 6 rok med matplats, två duschrum. Biarea med bastu avd, matkällare, garage. Jordvärmearläggning, balkong, bakugn, vedspis. Uthus. Stall. Ladugård

Tomtareal: 18.380 kvm trädgård, naturtomt.

Pris: 1.450.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Nya öppettider!

Öppet
alla dagar
8-22

Hemköp

Rättvik

www.hemkop.se

Service och reparationer av värmepumpar

MORKARLBY ELMEK AB

VÄRME KYLA EL REGLER RÖR PUMPAR

Tel. 0250 - 156 85 070 - 207 63 63



Kärvsåsen- renoverad äldre gårdsfastighet



Gård i mindre by renoverad 2008-2013 cykel-avstånd till bad samt bussförbindelser inom gångavstånd. Skola, affär m.m i Boda ca 10 min bilväg. Boarea ca 128 kvm Biarea ca 36 kvm 6 rok, hall, sep wc, barnsovrums, bad/ duschrum, varav 4 sovrum. Bagarstuga i bra skick med öppenspis och bakaugn. Garage. Lada. Gammlestuga

Tomtare: 4.030 kvm naturtomt

Pris: 585.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

TIMMERSTUGOR

BYGGNATION • RENOVERING

MIN BYGG

Passa på att utnyttja ROT-avdraget

070-624 17 00



Härmed utbjuds till försäljning genom ANBUD fastigheten Del av Ö-Gärdsjö 23:8

Skog och Jord ca 10,8 ha

Produktiv skogsmark ca 9,7 ha

Totalt virkesförråd 1,327 m3sk

Fri prövningsrätt förbehålles.

Förvärvstillstånd erfordras. Lantmäterikostnader betalas av köparen. ANBUDET skall vara oss tillhanda senast 2013-07-20 i slutet kuvert

Anbudshandlingar beställs via telefon eller e-mail

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

DSK

SKOG AB

KÄLLVIKSVÄGEN 18
791 52 FALUN

TEL: 070-577 03 48

FAX: 023-651 97

E-POST:

INFO@DSKSKOG.SE



Bo hos oss! På morgonen njuter du av en härlig frukostbuffé, till kvällen serveras god husman. Du kan träna, basta, bubbla och boka en skön massage eller annan behandling.

Kalasa hos oss! Fira stort som smått – vi skraddarsyr din fest.

Konferera hos oss! Boka t ex ett frukostmöte för ditt företag.

BEST WESTERN HOTELL

Lerdalshöjden 

0248-511 50, www.lerdalshojden.se

Visste du? Best Western är en ekonomisk förening, som alla Best Western hotell drivs Hotell Lerdalshöjden i privat regi.

Medlemskapet i Best Western ger både oss och dig som gäst många fördelar. **Varmt välkommen!**
/ Elisabeth Willner Perez med personal



Dalfors – lättskött 1 planshus

Villa i bra skick samt stora utrymmen belägen Dalfors nära naturen med fiskevattnen, strövmråden, bad samt affär i byn. Golfbana, ishall, bank, affär, m.m i Furudal ca 15 min bilväg. Boarea ca 121 kvm 5 rok med matplats, hall, sep wc, badrum, tvättstuga Dubbelgarage samt altan under tak. **Tomt: 1.989kvm välskött trädgårdstomt**
Pris: 490.000 kr eller högstbudande



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



BORJES
BYGGNADS AB RÄTTVIK

28

Vi utför alla typer av byggnadsarbeten!

Nyproduktion • Om- och tillbyggnad • Reparationer • Vattenskador • Återställning vid brand etc
• Entreprenader åt samtliga försäkringsbolag • Vi utför jobb enligt gällande ROT-avdragsregler
• Mattläggning • Parkettläggning • Golvslipning • Kakel • Klinker



Vi är GVK auktoriserad, det vill säga att vi utför kvalitetsssäkra vårtrum enligt gällande branschregler. En trygghet för er som kund.

Du är hjärtligt välkommen att höra av dig till oss för en förutsättningslös diskussion, information om ROT-avdraget och offertförfrågan.

Telefon: 0248-510 80 • www.borjesbygg.se



Furudal – med uthyrningslägenhet

Villa med stora ytor samt centralt läge, gångavstånd till bad, skola, affär, ishall m.m. Boarea ca 134 kvm 5 rok med matplats, hall, sep wc, badrum. Biarea ca 70 kvm uthyrningsdel med egen ingång 1 rum och pentry, duschrum, allrum samt mindre lokal med egen entré, tvättstuga, pannrum m.m. Varmbonat garage samt vedbod/förråd och växthus.

Tomt: 1.611 kvm trädgårdstomt. Pris: 425.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Detta händer i Rättvik Arena

V.31
 28 juli-1 augusti
SWAP MEET

 Live musik, försäljning,
 tattoo, restaurang med
 öl & vin, 5 dagar swap meet
 För mer info 0763-05 25 76

V.34

**DALARNAS HÄST
& HUND MÄSSA**
 RÄTTVIK ARENA 24-25 augusti 2012

**Mässa för alla Häst
& Hund intresserade
 i Rättvik Arena
 24-25 augusti**

V.41
 Leksands
 Sparbank  **CUP**
 10-13 OKTOBER
 Lag från Sverige, Norge & Finland

 Fri entré, mer info på
www.ifkrattvikbandy.se

RÄTTVIK ARENA

Idrott – Musik & Kultur – Event



Furudal – vid Noretsjöns strand



Verkligt tillfälle att förvärva ett lättskött och i mycket bra skick varande 1-plans fritidshus eller permanent boende med strandnära tomt samt egen badplats och egen brygga Gång/Cykelavstånd till skola, affär, ishall. Golfbana ca 10 min bilväg. Boarea ca 84 kvm 4 rok med matplats, duschrum. Gäststuga ca 50kvm varmbonat med dusch, pentry, allrum, sovrum. Gäststuga ca 20 kvm varmbonat. Förråd.

Tomt: 1.489 kvm trädgård samt mycket strandnära

Pris: 1.675.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Allt du behöver för en lyckad semester...



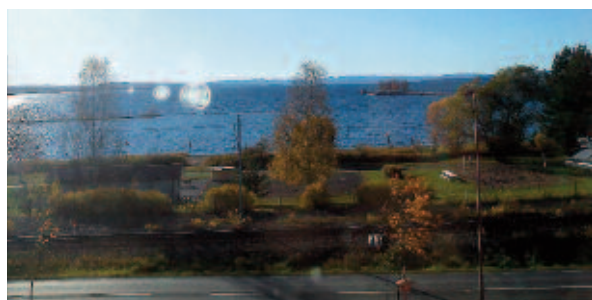
TEAM SPORTIA®

RIKSVÄGEN, RÄTTVIK • Tel. 0248-103 33
Öppet. Må-fre 10-19, lö 10-16, sön 11-16



Kontorshotell i centrala Rättvik


ERIC THORS
 FASTIGHETSBYRÅ AB

I SAMARBETE


Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se



Vi marknadsför alla våra
 objekt även på
bovision.se och blocket.se



K med vacker utsikt över Siljan

ETE MED

SILJAN SKY OFFICE

Ljusa fräscha kontor i kontorslandskap, 10 kvm, 20 kvm, 30 kvm stora inkl el, internet, kök med lunchrum, toaletter, dusch, tvättstuga, vilrum, fikarum.

Vidare finns konferensrum som delvis ingår i hyran.

Hiss finns i huset.

Tillfälliga kontor finns möblerade och går att hyra för kortare perioder, internet ingår.

Bra kommunikationer, buss och tåg inom gångavstånd.

Restauranger, banker utanför huset.

För mer information kontakta oss

0248-100 33, 070-330 14 31

s.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

**Vi har gräsklippare
och trimmers.
Allt för att hålla
snyggt i trädgården.**


ANDERS
TRAKTORSERVICE
SERVICE • REPARATIONER • FÖRSÄLJNING
RÄTTVIK • 0248-127 60 • 070-581 27 60



Boda – nära skola, affär

Villa med många rum samt ett centralt läge nära bad i Zinksjön, fiskevatten, strövmråden m.m. Rättvik ca 10 min bilväg. Boarea ca 136 kvm 5 rok med matplats, hall, sep wc, duschrum. Biarea med tvättstuga, förråd, pannrum. Förråd. Balkong
 Tomt: 1.510 kvm trädgårdstomt. Pris: 495.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

ALLT INOM ELINSTALLATIONER!
 EL • Tele • Data • Larminstallation
 Service och projektering
 Försäljning av elmaterial!



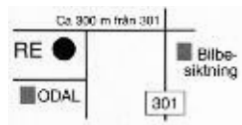
GENVÄGEN

Öppet

Mån-ons samt fre 13–16

Torsdag 13-17

TEL 0248-510 90





Stumsnäs – skog samt JAKTRÄTT



Gård i bra skick. Renoverat senaste åren. Gångavstånd till bad i Siljan. Boarea 90 kvm. 3 rok med matplats, duschrum. Vidare finns vedspis, centraldamsugare, veranda. Uthus. Härbre.

Tomt: 20 000 kvm, trädgård samt åkermark/hagmark.
4 ha skogsmark. Pris: 670.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Ska du köpa hus?

Vill du förvissa dig om att huset är friskt?

Låt oss göra en överlåtelsebesiktning innan du köper huset!

Vi utför även energibesiktningar.

OBM GRUPPEN®

023-330 95 • www.obmgruppen.se



Kärvsåsen – avstyckad gård



Äldre gårdsfastighet/ fritidshus med stor mark belägen i utkanten av byn, fina strövmråden runt knuten samt cykelavstånd till kiosk, bad. Rättvik ca 20 min bilväg samt affär i Boda ca 10 min bilväg. Boarea ca 65 kvm 3 rok med påbörjad renovering. Uthus i bra skick. Gammelstuga. Lador m.m

Tomt: ca 8.000 kvm efter avstyckning naturtomt med damm.
Pris: 275.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

ASSA®

SÄKERHETS CENTER

LÅS • NYCKLAR • DÖRRSTYRNING • PASSERSYSTEM

hemma

MORA JÄRN

0250-284 40 www.morajarn.se
070-302 84 42



Lenåsen – lugnt fint läge



Gård i bra skick med stora ytor löpande underhållet samt renoverat Boarea ca 146 kvm 4 rok med matplats ,sep wc, hall, duschrum. Vidare finns stort varmbonat garage med verkstadsdel, gäststuga ca 43 m2, med dusch, bastu, tvättstuga, uthus/vedbod /garage med el anslutning. Förråd i timmer.

Tomt: 5.697 kvm trädgård/naturtomt. Pris: 975.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Varmt välkomna till Sjövillan restaurang och bar

Här serveras god lunch och À la carte. Det går även bra att komma in och ta något att dricka för att njuta av den vackra utsikten eller mysa framför den sprakande brasan.



Lunchbuffé

Måndag-fredag kl 11.00-14.00.



Kvälls À la carte

Kom och prova någon av våra klassiker och ta ett glas vin i baren.



Helgbuffé

Lördag-söndag kl 12.00-15.00.

Boka gärna bord på
telefon 0248-134 00.

*Välkommen önskar
vi på Sjövillan!*

Sjövillan
RESTAURANG & BAR

WWW.VISITSJOVILLAN.SE



Hemmamatcher Elitserien 2013/2014

Lör 14/9 kl.16.00

Brynäs

Tör 19/9 kl.19.00

Modo

Ons 25/9 kl.19.00

Linköping

Fre 27/9 kl.19.00

Växjö

Lör 5/10 kl.18.30

AIK

Lör 12/10 kl.16.00

Skellefteå

Fre 18/10 kl.19.00

Örebro

Ons 30/10 kl.19.00

HV71

Fre 1/11 kl.19.00

Frölunda

Tis 12/11 kl.19.00

Färjestad

Tör 14/11 kl.19.00

AIK

Mån 18/11 kl.19.00

Växjö

Lör 23/11 kl.18.30

Luleå

Sön 1/12 kl.19.00

Linköping

Fre 6/12 kl.19.00

Modo

Tör 12/12 kl.19.00

Skellefteå

Lör 28/12 kl.18.30

Luleå

Mån 30/12 kl.19.00

Färjestad

Tör 9/1 kl.19.00

Brynäs

Tör 16/1 kl.19.00

HV71

Lör 25/1 kl.16.00

Frölunda

Ons 29/1 kl.19.00

Modo

Lör 1/2 kl.16.00

Örebro

Tis 4/2 kl.16.00

Linköping

Ons 26/2 kl.19.00

Brynäs

Mån 3/3 kl.19.00

AIK

Lör 8/3 kl.16.00

Växjö

Med reservation för
ändringar i spelplanen.



ERICHORS
Box 700, Rättvik, 795 30
Rättvik, Tel: 0248-100 33
eller på e-post: info@erichors.se
Leksands IF AB, 0248-100 33
Rättvik, Rättvik, 795 30

Rättvik, Rättvik, 795 30
Rättvik, Rättvik, 795 30
Rättvik, Rättvik, 795 30
Rättvik, Rättvik, 795 30
Rättvik, Rättvik, 795 30
Rättvik, Rättvik, 795 30


leksandsif.se



Hedslund – gångavstånd centrum, skolor

BRF lägenhet i bra skick nyligen renoverad och nya vitvaror belägen på mellanvåningen med balkong mot innergården. Nära golfbana, strövområden, skidspår m.m. Boarea ca 65 kvm 2 rok med matplats, renoverat duschrum med tvättmaskin. Förråd samt tvättstuga i källaren

Avgift: 3.462 kr/månad ink värme vatten sopor hushållsel och kabel-tv. Pris: 220.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

37



HAGLÖFS

Stort sortiment av
sportfiske

**Fiske • Jakt • Cyklar
Camping • Friluftsliv
Vintersport
Även begagnat**

AmbondSport®

Nytt & begagnat

HSB-gatan 3, RÄTTVIK
Telefon: 0248-798880
www.ambond.se

member of
just4sport

38

dalaenergi

ANMÄL DIN FLYTT 30 DAGAR FÖRE

Tel. 0247-738 20

Flyttanmälan kan även
göras på vår hemsida
www.dalaenergi.se

Dala Energi – så mycket mer än ett elverk



Västgärde – utsikt över Siljan



Lättbyggd tomt med naturen som granne, lugnt insynsskyddat läge med cykelavstånd till bad. Väg finns till tomt. Förhandsbesked bygglov inlämnat.

Tomt: ca 2000 kvm naturtomt efter avstyckning. Pris: 165.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Timmerhus • reparationer utbyggnader • renoveringar nybyggnation



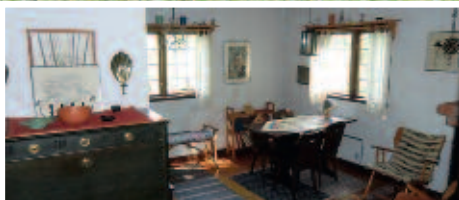


Lisskog – lugnt läge i Fäbomiljö

Välskött liten stuga i timmer med cykelavstånd till flertal fina fiskesjöar samt bär/strövmarker runt knuten. Boarea ca 30 kvm fördelat på hall, storstuga med ö-spis samt våningssäng, enkelt kök. Vidare finns el, egen vattenbrunn. Lada i timmer.

Tomt: 1.830 kvm naturtomt.

Pris 195.000:- eller högstbjudande.



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Handelsbanken

Jessica Ardevall

jea02@handelsbanken.se
0248-101 49

Katarina Östlund

kaos01@handelsbanken.se
0248-100 09

Kicki Torrång

anto17@handelsbanken.se
0248-100 89

Anita Knutsson

ankn03@handelsbanken.se
0248-130 17

Maria Holmberg *Kontorschef*

mape38@handelsbanken.se
0248-100 08

www.handelsbanken.se/rattvik
0248-100 09



Att välja rätt mäklarföretag är början till en bra affär – vänd er med förtroende till oss, 40 år i branschen



**Funderar ni på att sälja huset,
bostadsrätten eller tomten?
Ring till oss så berättar vi allt om
våra förmånliga försäljningsvillkor**



ERIC THORS
 FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33

E-post: info@erichthors.se

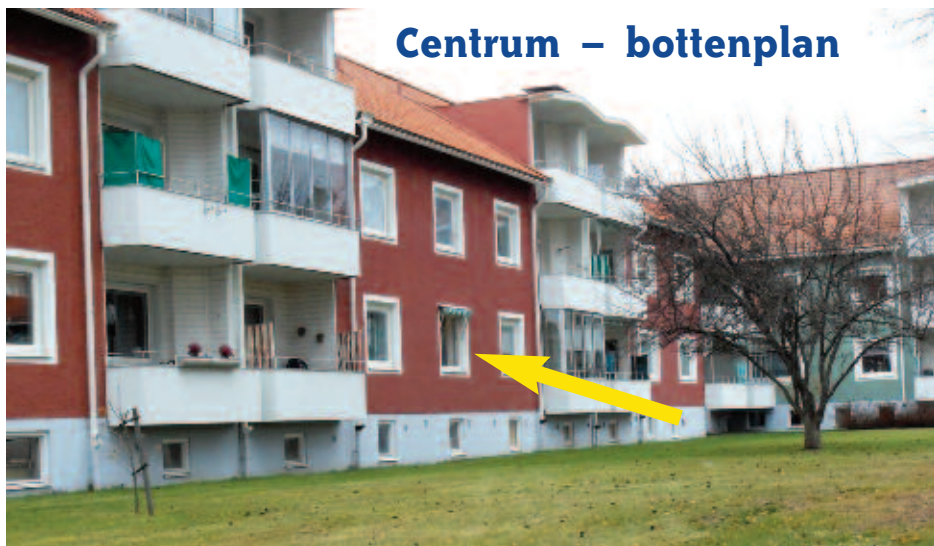
Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18

Adress: HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik

Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se



Centrum – bottenplan



Bostadsrätts lägenhet i bra välvårdad skick renoverad 2011-2012 belägen centralt i Rättvik i förening med god ekonomi. Gångavstånd till allt samt mycket låg månads avgift. Boarea ca 16,5 kvm fördelat på hall, wc, allrum med pentry. Vidare finns dusch, tvättstuga, förråd i källaren

Avgift: 1.017 kr per månad ink värme vatten sopor kabel-tv Pris: Pris: 195.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

42



Lägger
platta och
låglutande tak

070-876 15 16

43



FR

**Tillverkar SPORTSTUGOR
och VILLOR**

- allt efter kundens ritning och önskemål



TIMMERSTUGOR

Stora Ind.området, Rättvik • Tel./Fax 0248-36 60 00
Christer Ollas 070-759 06 24 • www.ollas.se



Hyresfastigheten Sågarö



Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se

44

Allt för häst och kusk – till lågpris

*Välkommen till
butiken i hästmiljö!*

Öppet:

Vard. 12.00–13.00 och 17.00–18.00

Lörd. 17.00–13.00

Travdagar under tävlingstid

SILJANS HÄSTSPORT

Backavägen 44, vid Dalatravet Rättvik

Tel. 0248-100 33, 124 60, 070-555 09 18



en 11 i centrala Rättvik



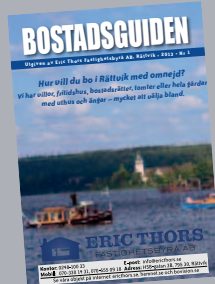
Fullt uthyrd hyresfastighet mitt i centrala Rättvik med gångavstånd till allt. Välvärdad samt i bra skick, badrum fortlöpande renoverade och delvis stambytt.

Fastigheten är bestående av 31 st LÄGENHETER fördelat på 19 st 2 rok, duschrum 5 st 3 rok, duschrum 6 st 1 rok, duschrum 1 st 4 rok, duschrum. 5 st LOKALER i olika storlekar Bostadsytan uppgår till 1975 kvm samt Lokalytan uppgår till 374 kvm + 170 kvm källarlokal. Vidare finns altaner, balkonger, parkeringsplatser med motorvärmare, förråd, tvättstuga, cykelförråd, torkrum, pannrum m.m. Tomtarea 3.000 kvm

För mera information om fastigheten var vänlig kontakta oss 0248 100 33 eller info@erichthors.se

s.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

BOSTADSGUIDEN
på Internet
www.erichthors.se eller
www.bokstaven.se





Vikarbyn – byggtomt med bra läge



Byggnadstomt med delvis utsikt över Siljan, nära till skolor, båthamn, livsmedelsbutik m.m. Anslutningar för Va+ El finns vid tomträns

Tomt: 1.500 kvm naturtomt. Pris 200.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Andersens®

Gärdesgård & Hantverk

www.andersenshantverk.com



Gärdesgårdar i olika modeller

Grindar & Stolpar

Uteplatser & gångar i sten

Trädfällning

Kontakta oss för en personlig offert!

076-073 44 27

info@andersenshantverk.com

FÖRSÄLJNING SERVICE PLÅTVERKSTAD BILGLAS DÄCK och FÄLG

www.rattviksbil.nu



Rättviks Bil
SERVICE AB
 0248-124 05 • Magne Stöa



Nyåkersvägen 2, Rättvik • Magne Stöa

Försäljning 0248-124 05

Verkstad 0248-123 22 • Fax 0248-123 41



Stumsnäs/Haradsviken – nära Siljan



Bad och båtplats

Planlagd byggtomt med utsikt över Siljan samt gångavstånd till bad, möjlighet till båtplats. Vikarby centrum 5 min bilväg samt Rättvik ca 12 km. El samt vatten vid tomträns.

Tomt: 1.759 kvm naturtomt. Pris 155.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Passa på att träna under semestern!

Boka in personlig träning med vår PT Emma.

Du kan boka individuellt eller i grupp, exvis viktgrupp.

Specialpriser i sommar för våra sommargäster!

1 månad: 800:-

1 vecka: 300:-

Autogiro 12 mån 329:-/mån

Vi har även sjukgymnast
på anläggningen:
600:-/timme



www.koppjark.se • 0248-79 71 80

Kärvsåsen – skogsfastighet



Härmed utbjuds till försäljning genom ANBUD fastigheten Del av Kärvsåsen 79:1

Skog och Jord ca 7,3 ha

Produktiv skogsmark ca 7,3 ha

Totalt virkesförråd 1,577 m3sk

Fri prövningsrätt förbehålles • Förfärvärstillstånd erfordras • Lantmäterikostnader bevtalas av köparen
 ANBUDET skall vara oss tillhanda senast 2013-06-15 i slutet kuvert märkt ANBUD del av Kärvsåsen 79:1.
 Anbudshandlingar beställes via telefon eller e-mail

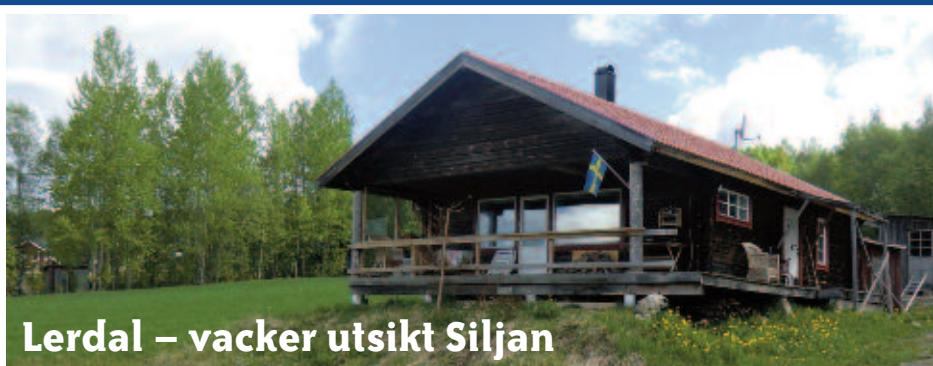
Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Kvarngatan – byggd tomt med utsikt över Siljan



Lättbyggd tomt med beviljat förhandsbesked högt fint läge samt gångavstånd till centrum bad etc. VA Fjärrvärme samt El går att koppla på vid tomtgränsen. **Tomt: 1.692 kvm naturtomt. Pris 285.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Lerdal – vacker utsikt Siljan

Timmerhus i bra skick med fritt högt läge samt gångavstånd till Rättvik och till flertalet restauranger samt slalombacken, skidspår, strövmråden runt knuten. Boarea ca 52kvm 3 rok med matplats, duschrum med tvättpelare. Vidare finns braskamin, altan under tak mot Siljan.

Tomt: ca 4.000 kvm naturtomt efter avstyckning. Pris 1.250.000 kr eller högstbjudande.



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Rättviks Glass
GOURMETGLASS FRÅN DALARNA

Free

Wi Fi

Vid glassbaren erbjuder vi våra kunder att surfa på vårt Wi-Fi, **GRATIS!**

Rättviks största glassbar!



I vår glassbar vid fontänen i Rättvik hittar du hela **24** sorters glass som tillverkas av oss själva.

Glassbarens öppettider
12:00-19:00
Självriskurt håller vi öppet längre vid vackert väder.

Prova lokalproducerad glass vid fontänen i Rättvik!

Fler återförsäljare hittar du på:

www.rattviksglass.se



Lisskog – lugnt läge i fäbod



Välskött fritidshus med cykelavstånd till flertal bra fiske-sjöar samt bär/strövmråden runt knuten. Boarea ca 20 kvm med el, enkelt kök med vedspis, allrum med ö-spis samt tarrsäng. Gäststuga i timmer, oinrett. Förråd. Utetoa.

Tomt: 2.347 kvm natur.

Pris: 265.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

**Det självklara
valet vid Siljan
när du skall köpa
presenter
och
leksaker!**



**LEK&HOBBY
Centrum**

LEKSAKER • HOBBY • TIDNINGAR • NYCKLAR
Storgatan 16, Rättvik • Tel. 0248-102 19

LEVIA

Hälsovård

- Hälsokontroller
- Läkarbesök
- Friskintyg
- Vaccinationer (även barn)
- Företagshälsovård

Torggatan 18 (polishuset), Rättvik
www.levia.se
 0248-205 75



Lerdal – byggtomt utsikt över Siljan

Byggtomt med högt fritt läge, Slalombacken ca 200 m, gångavstånd till restauranger samt strövområden runt knuten. El vid tomtgräns. **Tomt: 2.091kvm naturtomt Pris: 365.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

51

**Väl-
kommen
till vår
trädgård!**

GPS: N 50° 56'22,26
O 15° 15'07,62

**LEVINS
HANDELSTRÄDGÅRD**

**Stenbacken, Övre Gärdsjö, Rättvik
Tel. 0248-140 19 • Fax 0248-143 46**

52

Dala Hushållsservice AB MORA

**En kontakt för alla
hushållssmaskiner**

Tel 0250-161 40

070-220 00 71

Epost mora@dhsab.se

www.dalahushallsservice.se

Service, installation och reparation av
alla typer av hushållsmaskiner och
luftvärmepumpar – oavsett märke.

Auktoriserade av
Electrolux-koncernen och EHL.



Dalfors – utmed riksvägen mot Edsbyn

Lanthandel med försäljningslokaler, lager, bensinpump Q Star m.m. Vidare finns 2 st lägenheter Boarea ca 70 kvm 2 rok, duschrum Boarea ca 50 kvm 2 rok, duschrum för uthyrning eller privat boende. Gångavstånd till bad fiske strövmråden. Fastigheten är mycket passande för olika typer av verksamheter.

Tomt: 4.455 kvm grus/naturtomt. Pris: 375.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Blanks
 GLAS & RAM AB

- Altaner
- Speglar
- Omkittning
- Bilglas



- Blyinfattningar
 - Spröjsning
- RING 0248 - 171 93**



Utför alla typer av arbeten inom:

Ventilation

Plåtslageri

och direktförsäljning av:

Ventilationsmaterial

Hängrännor och stuprör

Takplåt och tillbehör

Lister, beslag m.m.

Spiskåpor och takhuvar



Besöksadress och information:

Norsbro, Mårtas väg 6

793 30 Leksand

Mail: info@fartoflakt.se

Tele. 0247- 149 10

Fax. 0247- 149 20

Mob.tel. 070- 666 02 57



Utanåker – underbar utsikt över Siljan



Stor härlig tomt med beviljat bygglov, belägen i det populära Södra Rättvik med bad 5 min bilväg samt gångavstånd till skola, skidspår. Bra bussförbindelser inom gångavstånd.

Tomt: 5 000 kvm naturtomt med sjöutsikt. Pris 475.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Södergårdens Café & Chokladhus

Hemlagade pajer
Stenugnsbakade pizzor
Smörgåsar

**Gott
matbröd**

**Våra egna
teer**

**Elminibilar
för barnen**

..(Välkomna!)
Södergården
 Café Chokladhus

Storg. 5, Rättvik • Tel. 0248-133 99

GANT

Levi's

! stort urval!

Välkomna in för att se och prova



PRIMO

TARGET RÄTTVIK

50år
1950-2006

TEL. 0248-100 60



Boda Kyrkby – högt fritt läge



Timmerhus med påbörjad upprustning, på stor mark, skidspår samt strövmråden runt knuten, gångavstånd till skola, affär samt cykelavstånd till bad i Zinksjön.

Avstyckningskostnader tillkommer.

Tomt: ca 5.000 naturtomt efter avstyckning.

Pris: 250.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Fasadskylt, LED-belyst, ågurförmad



Släpvagnsdekor



Kioskdekor



Mått



Karionpop



Feedonsdekor



Profilkläder



Prästa skyltar



Roll-up's

Skylt
Myllerns väg 4
795 32 Rättvik
reklamproduktion
Hufsgatan 6
794 30 Orsa
0248
Myllerns väg 10-11
795 35 Rättvik

Samarbeta med
SKYLTO

*Vi gör det mesta
inom profilering!
Kontakta oss gärna!*

0248-79 85 00
info@skylto.se



Västgärde – välskött timmerfastighet

Villa i mycket bra skick renoverad och tillbyggd senare åren högt beläget i byn med utsikt över Siljan, cykelavstånd till bad. Boarea ca 168 kvm 4 rok med matplats, bad/duschrum, tvättstuga. Källare med gillestuga, 2 sovrum, duschrum. Vidare finns braskaminer, inglasad uteplats, uteplats med morgonsol. Gäststugebyggnad med 2 rok, duschrum, sovloft, varmbonat förråd, dubbelgarage i källaren. Varmbonat lillstuga med el. Trädgårdsförråd. **Tomt: 1.757 kvm trädgårdstomt. Pris 1.975.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Alltid välkommen till STATOIL RÄTTVIK



Alltid
KORV för
10:-



Nu även
MJUKGLASS!

Kaffe, smörgåsar, sub,
sallader, våfflor, pizza,
filmuthyrning, gasol, livs,
biltvätt, apoteksvaror m.m.

ÖPPET till
24!



STATOIL

Hej på er!



Hoppas ni haft en bra vinter och att vi får en fin vår!
Det kan tyckas tidigt att börja tänka på sommaren,
men det går fort och snart har vi den här!

I och med det vill jag påminna om att gräsklippings-
säsongen börjar i maj månad. Är ni intresserad av att
få hjälp med gräset?

Tacksam för snabbt svar, då det blir lättare att planera!

Ring 070-271 68 08

Vi gör även alla typer av trädgårdsjobb så som träd-
fällning, häckklippning, bort- och nedtagning av
buskar, häckar, träd. Rörning, mindre grävningar,
uppfarter, trädgårdsplattor, grusgångar, staket,
snygga kanter med sten eller trä m.m. m.m.

Ring gärna om frågor eller önskemål

**Behöver du kapad kluven ved har
vi även det! Vårpris 450:-/kbms**

Ring David på 070-271 68 08
www.davidnylander.se

Ring David på 070-271 68 08





Lenåsen – gård med skog, jakträtt

Jordbruksfastighet med skog och jord, cykelavstånd till Boda med affär-butik-skola m.m, bad i Zinksjön ca 10 min. Bostadshus delvis nybyggt och i ett bra skick boarea ca 176 kvm 4 rok med matplats dusch/badrum, sep wc, tvätt-stuga samt rymligt garage i källaren. Uthusbyggnad med gästrum. Carport 2 bilar. Förvärvstillstånd erfodras.

Tomt: 69.953 kvm trädgård samt jord, skog och jakträtt. Pris 1.175.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

61

**BABORINS
KAKEL AB**

23 år i Rättvik!

**Hela badrumsrenoveringar
till fasta priser!**

**Försäljning av kakel och klinkers
till lågpris!**

Utnyttja ROT-avdraget!

070-622 87 53

62

YIT

Allt inom Rör

Rättvik/Leksand

0248-737 40

Utom arbetstid 070-621 85 58

Tholéns väg 2, 795 32 Rättvik

www.yit.se

**Service och installationer
Pelletsbrännare**

**Värmepumpar och pannor
Avkalkning**

**Lagerförsäljning
Badrumsinstallationer**



RR

Orsa – bra läge på Industriområde



Industrifastighet med stora öppna ytor passande för många verksamheter, fastigheten är tilläggsisolerad samt har mekanisk till och från luft, spån eller pellets uppvärmning. Stor förrådsbyggnad av plåt. Orsa kommun ligger inom stödområde och går att söka bidrag för finansiering. Bruksarea 1.478 kvm varav 178 kvm kontor

Tomt: 6.810 kvm delvis asfalterade ytor. Pris: Anbudsförfarande med fri prövningsrätt

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

SS

Öja – vacker utsikt Siljan



Lättbyggd tomt med bra läge i Öjaviken, mycket nära till fin badplats samt gångavstånd till Vikarby centrum möjlig-
het till båtplats i Siljan. Bilden visar utsikten över Siljan. Förhandsbesked bygglov skall sökas av eventuell köpare.

Tomt: ca 1.500kvm naturtomt efter avstyckning. Pris: 250.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Enviken – med underbart läge



Tängertull med fint läge vid sjön, egen badplats samt fin natur runt knuten, avfart finns från Bergslagsdioganelen Riksväg 50.

Bruksarea ca 206 kvm med restaurangbyggnad, affärslokal, uthyrningshärbren samt mycket andra möjligheter

Tomt: ca 10.000 kvm efter avstyckning. Pris: Anbud med fri prövningsrätt



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

I en klass för sig!

Gör ett personligt val

Ditt nya hus ska vara som du, när du är som bäst. Unik och personlig. Vi vill ge dig ett hem som du trivs i och som andra ser som en självklar del av dig. Vår hundraåriga familjetradition ger dig den trygghet ditt husval förtjänar.

**Beställ
idékatalog!**

**Beställ 100 sidor idékatalog
på www.brahus.se
Finns även att hämta på
Eric Thors Fastighetsbyrå**



Bra Hus från Hedlunds AB

Tel. 0258-312 00

brahus@hedlunds.se • www.brahus.se





KVALITET TILL LÅGPRIS!

**Miami** 3+2

3:187 cm 2:a 136 cm

13.900:-**Ancona** A3D

215 x 330 x 155 cm

6.700:-**Oslo** Reclinerfåtölj
med lyftfunktion**5.900:-****Gåsö Matbord** 180x95

+ 6 st Vaxholm stol

ord.pris 5900:-

4.900:-**Samba Matbord** 180x90

+ 6 st kansas stol Vit/Ek

7.600:-**PAKETPRIS Amber**

Continentsäng 180

"Paketpris" inkl huvudgavel
med nackkuddar och Täcke +
kudde. (Värde 9500:-)**8.500:-****Mora** 3-zon pocket/Lfk
inklusive Latex bädd-
madrass och ben**14.900:-**

Huvudgavel 1900:-



Handelsbanken Finans

Dela gärna upp betalningen räntefritt,
Dela gärna upp betalningen på 5, 10 eller 20
månader. Läs mer på www.mobelrondellen.se


möbelrondellen.se
 MORA

Rondellen Köpcentrum Mora 0250-107 65

Vi reserverar oss för att vissa varor
kan vara tillfälligt slut i lager.

ÖPPET
Vardagar 10-18
Lörd-Sönd 11-15



Vikarbyn – gångavstånd till skola, affär



Parhus med låg driftkostnad samt högt bra läge i området, gångavstånd till skola bad-affär-båthamn. Bra buss förbindelser Mora Falun Borlänge 200m. Boarea ca 96 kvm 4 rok med matplats, hall, sep wc, badrum tvättstuga. Uteplats. Panna IVT 490 från 2009 Målat m.m utvändigt 2008. Bilplats med motorvärmare. Förråd
Tomtareal: 876 kvm lättskött trädgårdstomt. Pris: 800.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erictors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



KVALITET OCH NOGGRANNHET

VÄLKOMNA ATT HÖRA AV ER.

073-98 58 588



Classic Car week

Program för hela veckan!

Fredag 26 juli

16.00 Veteranmarknad på Rättviks Travbana.
(Insläpp säljare från 14.00)

Lördag 27 juli

08.00-18.00 Veteranmarknad på Travbanan.

Fordonsbedömningar, utställning, finbils-
parkering, marknad, presentationer, Krantz
Challenge, Demolition Derby mm.

21.00 RättviksParken Nöje, välkomstkväll.

Söndag 28 juli

10.00-18.00 Öppet Hus på Bilprovningen, kon-
trollbesiktning av entusiastbilar

10.00 Classic Lady, Damrally.

17.00 Besiktning av bilarna inför

backtävlingen 29 juli.

19.00 Per Gillbrand Motor Show på Rättvikspar-
ken

21.00 Pubkväll på saloonen

Måndag 29 juli

- Utflykt på egen hand till Orsa Björnpark med
Polarworld. Bilutställning 10-14.

09.00 Utflykt: Siljan runt med sevärdheter

10.00 Rally Classic

12.00 Rättvik Hill Climb, backrace

17.00-19.00 Bilmarknad på Rättviksparken, köp
eller sälj din bil.

21.00 RättviksParken Nöje.

Tisdag 30 juli

10.00 Mopedrally

10.00-15.00 Familjedag på kyrkudden med
aktiviteter för hela familjen

11.00 Cykelrally, start Kyrkudden.

16.00-20.00 Drive In vigslar och dop på

Kyrkudden

15.00 Veteransnöskoter dragrace på Rätt-
viks Travbana

21.00 RättviksParken Nöje

Onsdag 31 juli

- Utflykt på egen hand till Tomteland.

Bilutställning 10-14

09.00 Utflykt Siljansringen. En resa i
meteoritnedslagets spår. Guidad bussresa.

09.30 Sakletardag på Röjeråsens bilskrot

10.00 Commercial Run, rally för lastbilar och
bussar

10.00 Flygdag med flygshow

11.00 Traktorutflykt

18.00 Musikkryssat på Rättviksparken

21.00 RättviksParken Nöje

Torsdag 1 augusti

10.00 Mopedutflykt till Tövåsens levande
fåbod

14.00-17.00 Samling inför cruisingen, på
travbanan

17.00-22.00 Cruisingkväll. Cruising genom
Rättviks samhälle och närliggande byar

21.00 RättviksParken Nöje

Fredag 2 augusti

10.00-17.00 Nostalgimotordag med trakto-
rer, gamla grävare samt Formula Off Road

17.00 Siljans veteranbåtsfestival i båtham-
nen

21.00 RättviksParken Nöje

Lördag 3 augusti

10.00-16.00 Siljans veteranbåtsfestival i båt-
hamnen



Finnbacka – äldre Dalagård

Kringbyggd äldre gård passande som fritidshus eller permanent boende med bra läge i utkanten av byn. Boarea ca 95 kvm 4 rok med matplats, hall, badrum, varav 3 sovrum. Biarea ca 50 kvm. Timmerhus ca 20 m² med uteplats under tak, tillbyggd med carportar för 2 bilar. Stallsbyggnad av timmer ca 25 m². Uthus ca 8 m². Bagarstuga med 2 rum ett renoveringsobjekt lämpligt som gäststuga.

Tomt: 1.638kvm naturtomt. Pris 285.000 kr eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

PRINSGÅRDEN

VANDRARHEM & SJÄLVHUSHÅLL

Vandrarhem centralt i Mora
Dygnet runt bokning 076 076 26 66
Besök oss gärna på www.prinsgården.se



Vikarbyn – gångavstånd skola



Permanentvilla med bra läge i Vikarbyn, utsikt över Siljan samt badplats båthamn inom ett par hundra meter och gångavstånd till skola, affär samt bra bussförbindelser.

Boarea ca 82 kvm 4 rok med matplats, badrum.

Biarea ca 82 kvm med gillestuga, matkällare, hobbyrum.

Tomt: 1.205 kvm trädgård.

Pris 760.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



trappfabriken.se

Trätrappor - Spiraltrappor - Trappräcken

Egen tillverkning - Rejåla trappor i massivt trä



Rättviks Trappfabrik AB

0248 - 79 79 79

Snickervägen 8 • 795 32 Rättvik • info@trappfabriken.se • www.trappfabriken.se



Ockelbo – gångavstånd till centrum

Mindre villa eller fritidshus mitt i centrala Ockelbo gångavstånd till affärer, skolor bad samt mycket mera. Boarea ca 69 kvm 4 rok med matplats, duschrum. Källare med gillestuga, förråd, matkällare. Vidbyggt 1 bils garage

Tomt: 825 kvm naturtomt. Pris: 385.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

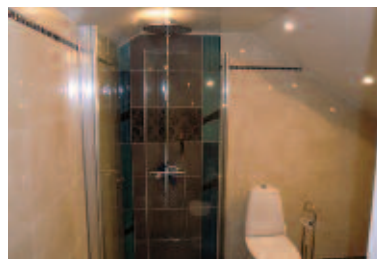


Dalfors – insynsskyddat läge

Fritidshus i ett mycket bra skick nyrenoverat senare åren i hög standard samt ett underbart läge på udde ut i Amungen, egen brygga samt badplats och helt underbar utsikt över sjön. Boarea ca 80kvm 3 rok med matplats, hall,, duschrum. Kommunalt VA. El. Gäststuga. Altan mot sjön under tak. Uteplats under tak.

Tomt: 1.008 kvm strandtomt

Pris: 1.875.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

På dessa kartor hittar du lätt var våra
objekt samt annonsörer ligger.

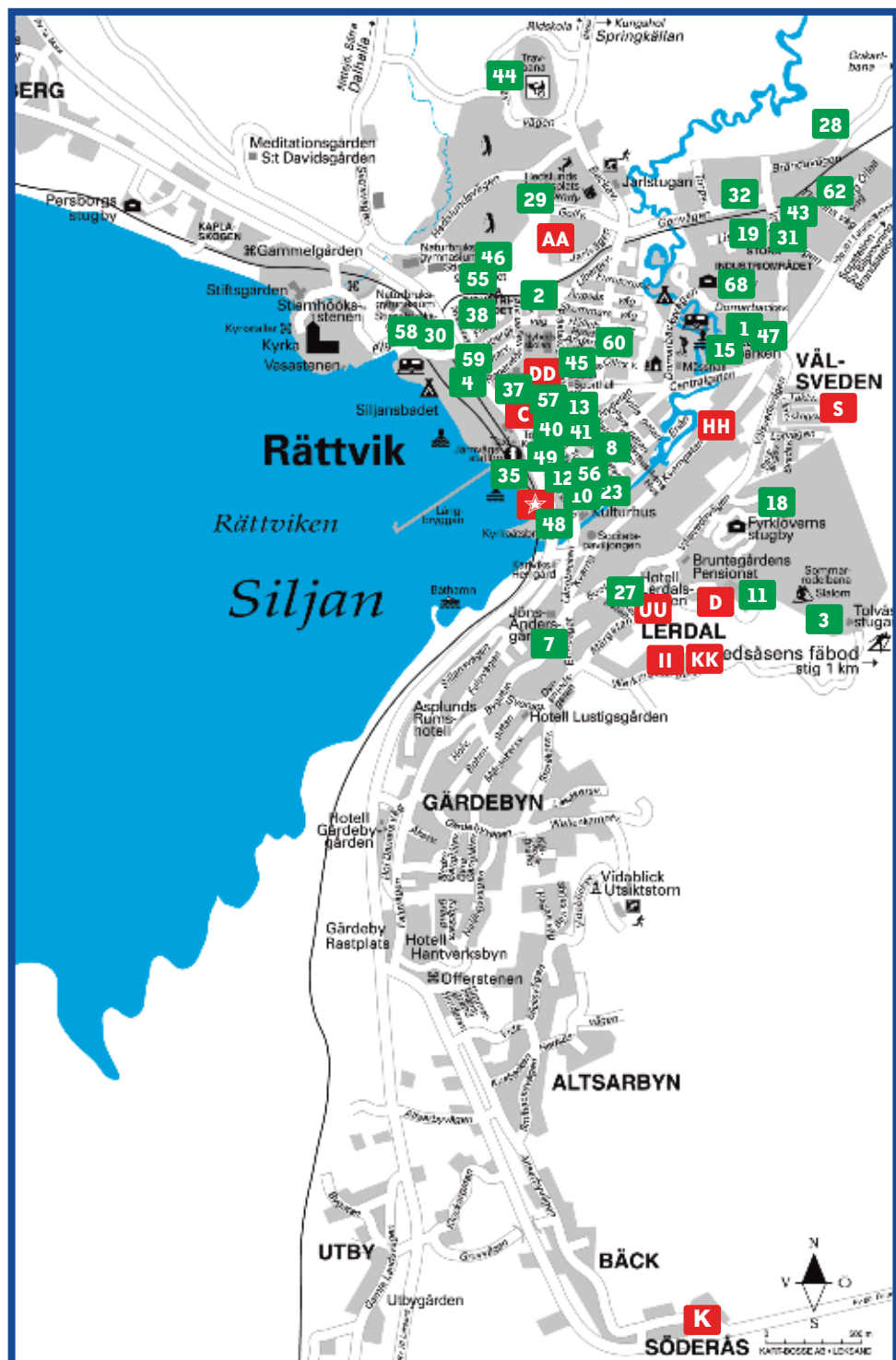
SIFFROR = Annonssörer. BOKSTÄVER = Objekt.

R = Skattungbyn
J = Gesunda
TT = Enviken
YY = Ockelbo
RR = Orsa

53 = Mora
14 = Falun
16 = Falun
24 = Mora
26 = Falun



Vi rekommenderar varmt våra annonsörer och samarbetspartners för bästa service angående trädgård, auktioner, möbler, trycksaker, blommor, elavtal, barnkläder, renoveringar, nybyggnationer, boende, mat och underhållning, skogstjänster, sport och fritid, bank och försäkring mm.
Tag gärna kontakt för offert och information.





ERIC THORS

FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33

E-post: info@erichthors.se

Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18 **Adress:** HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik

Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se

Att välja rätt mäklare – är början till en bra affär!

vänd er med förtroende till oss, 40 år som mäklare i Rättvik

Funderar ni på att sälja huset,
bostadsrätten eller tomten?
Ring till oss så kommer vi till er och
gör en **KOSTNADSFRI VÄRDERING**
samt **REAVINSTBERÄKNING**
och informerar om våra

FÖRMÅNLIGA FÖRSÄLJNINGSVILLKOR

- Våra objekt annonseras alltid i BOSTADSGUIDEN samt på Internet; erichthors.se, hemnet.se och bovision.se och blocket.se.
- Beskrivningar är uppsatta i våra skyltfönster samt hos Handelsbanken Rättvik samt Furudal, Family House Storgatan och Rättvik Arena.
- Bildskärmar finns i våra, Family House Storgatan samt Rättvik Bowling och Krogs lokaler/skyltfönster
- Har ni egen kund hjälper vi gärna till med kontraktsskrivning.
- Vi hjälper också till att hitta ersättningsbostad.
- Vi utför också värderingar, värdeintyg m.m.
- Vi har ett stort kundregister som letar bostad.
- BOSTADSGUIDEN på Internet: **bokstaven.se** eller **erichthors.se**