

BOSTADSGUIDEN

Utgiven av Eric Thors Fastighetsbyrå AB, Rättvik • 2011 • Nr 2

*Hur vill du bo i Rättvik med omnejd?
Vi har villor, fritidshus, bostadsrätter, tomter
eller hela gårdar med uthus och ängar –
mycket att välja bland.*



ERIC THORS

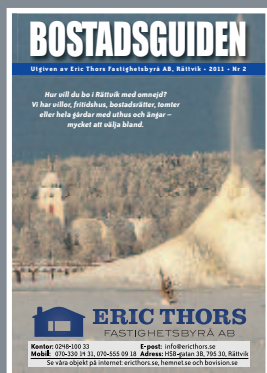
FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33

E-post: info@erichthors.se

Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18 **Adress:** HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik

Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se



Omslagsfoto: Richard Hammarlund

Tryck 58891_2011



Varsågod!

Du håller nu årets andra BostadsGuide i din hand. Kanske finner du här ditt nya boende.

Har du bekanta som söker hus i Siljansbygden? Ring oss så sänder vi dem en Bostadsguide. Läs den även på internet www.ericthors.se, www.bokstaven.se klicka er in på Bostadsguiden. Finns det inget som passar – ring oss ändå, vi kanske fått in huset du söker.

Du som funderar på att sälja! Kanske har vi redan din köpare i vårt register.



Att välja rätt mäklare – är början till en bra affär!

Vår affärsfilosofi är enkel. Vi vill ha nöjda kunder. Kunder som kommer tillbaka till oss.

Vi är ett privatföretag, helt fristående från banker, finansieringsinstitut, fastighetsbolag och liknande. När vi medverkar i affärer är det i egenskap av förmedlare. Några andra ekonomiska intressen har vi inte. Därför kan vi vara neutrala och opartiska.

Vi stöder såväl säljare som köpare. När en försäljning har skett skall båda parterna vara nöjda. Det är en filosofi som vi tillämpat i 38 år.

Vår fastighetsbyrå är grundad 1945 och en av Dalar- nas äldsta. Under 66 år har vi och föregående ägare Anders Tiger förmedlat hus i Rättviksområdet.



Göran Thors



Eric Thors



ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB



A

Västgärde – vacker utsikt över Siljan

Timmervilla i mycket bra skick renoverad och tillbyggd senare åren högt beläget i byn, cykelavstånd till bad. Boarea ca 168 kvm 4 rok med matplats, bad/duschrum, tvättstuga. Källare med gillestuga, 2 sovrum, duschrum. Vidare finns braskaminer, inglasad uteplats, uteplats med morgonsol. Gäststugebyggnad med 2 rok, duschrum, sovloft, varmbonat förråd, dubbelgarage i källaren. Varmbonat lillstuga med el. Trädgårdsförråd.

Tomt: 1.757 kvm trädgårdstomt.

Pris 2.275.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erithors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

25-meterspool, barnpool med lekhörna, bubbelpool, bastu, relax, solarium och café

Öppet:

Mån, ons, fre 10.00-18.00

Tis 10.00-20.00 Tor 12.00-20.00 (34°C i vattnet)

Lör 12.00-16.00 Sön 12.00-16.00 (från 1/1 stängt söndagar)

Sommar 1/6-13/8 dagligen 10.00-20.00

Dag Vuxen 60:-, Barn(7-12 år)/senior 40:-

Helår Vuxen 2050:- Barn/Senior 1750:-

Vecka 250:- Sommar 550:-

10-kort Vuxen 600:- Barn/senior 400:-

Höst, Vår Vuxen 800:- Barn/senior 600:-

Hyr hela hallen 1000:-/timme+moms

Enåbadet Rättvik

Camping. Stugor. Vandrarhem.

www.enabadet.se • 0248-561 00



B



Vålsveden – vacker utsikt över Siljan



Välvärdad villa med högt läge samt hörntomt, gång/cykelavstånd till centrum. Slalombacke, restauranger, strövmråden inom 5 min. Boarea ca 117 kvm 5 rok, duschrum. Sluttningsvåning med garage, förråd, tvättstuga. Vidare finns balkong under tak mot Siljan, uteplats med morgonsol, braskamin. Gäststuga med el. Lekstuga

Tomt: 1.300kvm vacker trädgårdstomt. Pris: 1.525.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

2

RÄTTVIK ARENA

Idrott – Musik & Kultur – Event

Välkommen till vintern och vårens evenemang

Bandy

2011-12-10 15:00 IFK Rättvik BK - Finspångs AIK
 2011-12-17 15:00 IFK Rättvik BK - Örebro SK Bandy
 2011-12-30 19:00 IFK Rättvik BK - Köpings IS BK
 2012-01-06 15:00 IFK Rättvik BK - Ljusdals BK
 2012-01-08 15:00 IFK Rättvik BK - Skutskärs IF BK

2012-01-27 19:00 IFK Rättvik BK - Katrineholm VBS
 2012-02-01 19:00 IFK Rättvik BK - Västanfors IF BK
 2012-02-08 19:00 IFK Rättvik BK - Falu BS BK
 2012-02-18 15:00 IFK Rättvik BK - IK Tellus



**Konsert
med
Erik
Saade
den
20 april
2012**

**Marknads-
mässa
under
Rättviks
Marknad
4-6 maj**



**Kroghall
i juni**





Furudal – delvis utsikt över Skattungsjön



Lättskött och i bra skick varande enplans hus med gångavstånd till bad samt nära till skola, ishall, affär m.m. Boarea ca 97 kvm 4rok, duschrum + gästdel ca 15kvm med bastu, wc samt allrum. Vidare finns ö-spis, varmbonat garage, altan under tak. Gäststuga med 3rum, pentry, duschrum med wc. Brygga och båtplats på allmänning.

Tomt: 2.462 kvm trädgård.

Pris: 625.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

3

VÄLKOMMEN till restaurang
Görge På Höjden i Brunte-
gården alldeles vid liften i
Rättviksbacken. Många smak-
fulla lokala och närproducerade
maträtter och goda utsikter
på menyn. Husmanskostlunch,
mellanrätter, avsmaknings-
meny, bar, rekreation, mini-
konferens, ledningsgrupp-
möten, fest och bröllop.
14 personligt inredda rum.
32 bäddar.
Boka på 0248 79 87 70
Fullständiga rättigheter



GÖRGEN PÅ HÖJDEN

4



Allt inom Rör

Rättvik 0248-737 40

Leksand 0247-141 25

Utom arbetstid 070-621 85 58

Tholéns väg 2, 795 32 Rättvik

www.yit.se

Service och installationer
Pelletsbrännare
Värmepumpar och pannor
Avkalkning
Lagerförsäljning
Badrumsinstallationer



D Sälén – 800 m till liftsystem Tandådalen



Helrenoverat fritidsfastighet med två stugor samt goda ut-
hyrningsmöjligheter, beläget nära kalvfället med skidleder i
direkt anslutning till stugorna, 5 min till Högfjällshotellet.

Hus 1 Boarea ca 40 kvm 3rok, duschrum, ö-spis.

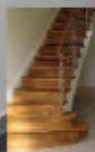
Hus 2 Boarea ca 44kvm 3 rok, duschrum, ö-spis. Vidare
altaner, motorvärmarmarutag m.m **Tomt: 1.200 kvm naturtomt**
Pris: 1.795.000:- Acceptpris inkl. inventarier

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



trappfabriken.se

Trätrappor - Spiraltrappor - Trappräcken



Egen tillverkning

Ett modernt hantverk

Trappor efter dina önskemål



Bygger ett litet trappor. Måter och monterar på ett flertal orter. Hjälper dig med ROT-avdraget.

Rättviks Trappfabrik AB

0248 - 79 79 79

Snickarvägen 8, 795 32 Rättvik info@trappfabriken.se www.trappfabriken.se



E



Centrum – bottenvåningen, låg avgift



Bostadsrättslägenhet i mycket bra skick helrenoverad senaste åren, belägen på bottenvåningen och i förening med bra ekonomi, gångavstånd till centrum. Boarea ca 64 kvm 3 rok med matplats, duschrum. Vidare finns balkong, 3st förråd, fin tvättstuga med torkrum. Bilplats med motorvärmare finns att tillgå.

Avgift: 3.045kr per månad ink värme vatten sopor

Pris: 450.000:- Acceptpris

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

6

**INSIDE.OUTSIDE**

*Arkitektur & Konstruktion
i Rättvik*



www.insideoutside.se

en del av



0248-205 20

7

- Vi utför slamtömning och torrsug
- Vi rensar avloppsledningar med högtryckspolare
- Vi rengör vattenbrunnar och kör dricksvatten.
- Vi hyr även ut flak, containers och förrådscontainers.
- Vi tar emot verksamhetsavfall.
- Vi levererar sand, grus och matjord mm.
- Vi hyr även ut bajamajor.
- Vårt dotterbolag BeWe Bränsle AB säljer villapelletens inblåst i ditt förråd eller för avhämtning hos oss.

***Vi är ett flexibelt åkeri
med många möjligheter***

Bengt Werpers

ÅKERI AB • RÄTTVIK

Åkerivägen 4 Rättvik 0248-124 21
www.werpersakeri.se



F



Gärdebyn – underbar utsikt över Siljan



Renoverad timmer villa i ett mycket välvårdat och bra skick, cykelavstånd till centrum samt bad i Tina. Boarea ca 144 kvm 6 rok med matplats, två duschrum. Källare med gillestuga, tvättstuga, garage m.m. Vidare finns nybyggd altan mot Siljan, ö-spisar, pelletsanläggning. Bra bussförbindelser Mora, Falun och Rättvik ca 50 m, OKQ8-affär ca 150 m.

Tomt: 2.868 kvm trädgård/natur Pris: 1.895.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

8

Färgbutiken på Torget! ALCRO

FÄRG • VÄGG • GOLV • KAKEL • STÄD

Nyhett!

Med en ny färg i handen kan du göra ditt hem till ett riktigt hem. Med en ny färg i handen kan du göra ditt hem till ett riktigt hem.



Nyhett!

Med en ny färg i handen kan du göra ditt hem till ett riktigt hem. Med en ny färg i handen kan du göra ditt hem till ett riktigt hem.

Passa på att utnyttja ROT-avdraget!

Kakel från



OLLAS

MÅLERI & FÄRG

Torget, HSB-gatan 3
Rättvik
Tel. 0248-106 80
Må-fre 09.00-18.00
Lördag 09.00-14.00
Lunchstängt 13-14

9

FALU FLYTT TRANSPORTER

Familjeföretag med 30 år i Branschen



- Bohagsflyttning
- Kontorsflyttning
- Magasinering
- Flyttstädning

Flyttar allt överallt!

- Försäljning av flyttkartonger
- In- och Utrikestransporter
- Fullgoda Försäkringar

023-653 91

Mobil 070-55 653 91

Stennäset, Box 181, 791 24 Falun

BORLÄNGE FLYTT TRANSPORTER

0243-145 99

LEKSAND FLYTT TRANSPORTER

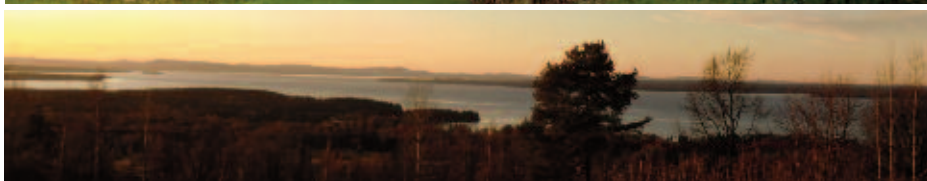
0247-145 99

www.faluflytt.se



G

Gärdebyn –panorama utsikt Siljan



Bostadshus i bra skick samt stora fina ytor mycket passande för den stora familjen, stora fönster mot Siljan. Beläget med gångavstånd till strövmråden, skidspår, bärrmarker vid Vidablick. Boarea ca 242 kvm 5 rok, badrum, sep wc. Vidare finns poolrum med bastu-dusch-wc, ö-spis, inglasad altan mot Siljan, uteplats med morgonsol, bergvärme, gästrum m.m. Lillstuga 3 rok, wc samt garage i källaren.

Tomt: 4.235kvm trädgård/natur tomt.

Pris: 2.500.000:- Utgångspris



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



H

Lerdal – utsikt över Siljan

Byggtomt med högt fritt läge, Slalombacken ca 200 m, gångavstånd till restauranger samt strövmråden runt knuten. El vid tomtgräns. **Tomt: 2.091kvm naturtomt** **Pris: 365.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



I Lerdal – underbar utsikt Siljan



Välvärdad och i bra skick varande villa renoverat senare åren, bra läge i Lerdal med gångavstånd till centrum samt flertalet restauranger belägna i området. Boarea ca 105 kvm 4 rok med matplats, duschrum. Källare med gästrum, garage med elport, wc samt dusch, matkällare. Vidare finns inglasad altan mot Siljan. Bergvärme. Central damsugare.

Tomt: 1.193 kvm trädgård

Pris 1.585.000kr Acceptpris



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Städning & fönsterputs

Förenkla Din vardag!

Roosen Rent

Utför olika typer av tjänster inom hemservice!

Kontakta Anne-Lee Roos.

Telefon 0248-300 17 eller 070-690 82 25



Vålsveden – exklusiv timmervilla

J



Boende utöver det vanliga renoverat i mycket hög standard senare åren samt en helt fantastiskt trädgård, gång/cykellavstånd till centrum, skolor, simhall. Boarea ca 100 kvm 4 rok med matplats, badrum. Biarea 100 kvm gåstrum, bastuavd, tvättstuga, matkällare, gillestuga. Vidare finns bergvärme, ö-spis med insats, uteplats under tak, altan under tak samt med markis. Timmergarage. Timmergäststuga med el. Lillstuga i timmer. Växthus.

Tomt: 1.269kvm underbar trädgårdstomt med fontäner, murar, stenläggningar m.m

Pris: 2.500.000kr Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

BOSTADSGUIDEN på Internet

www.erichthors.se

eller www.bokstaven.se

– klicka fram till

BOSTADSGUIDEN.

BOSTADSGUIDEN

Utgiven av Eric Thors Fastighetsbyrå AB, Rättvik - 2011 - Nr 2

Hur vill du bo i Rättvik med omnejd?
Vi har ullor, fritidshus, bostadsrätter, tomter
eller hela gårdar med uthus och ängar –
mycket att välja bland.

ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33 E-post: info@erichthors.se
Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18 Adress: HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik
Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se


K

Vikarbyn – utsikt över Siljan



Stor byggtomt inom planlagt område samt ett högt fint läge vid vändplan, gångavstånd till skola, dagis, affär samt bra bussförbindelser. Va samt el vid tomtgräns. **Tomt: 3.034 kvm naturtomt**

Pris: 250.000kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

11



VI FINNS PÅ STORGATAN 17 I RÄTTVIK
 BOKA BORD PÅ: 0248-102 28
 SE MENY PÅ: WWW.GRILLBUFFE.SE
 (DU KAN ÄVEN FÅ DIN MAT FÖR AVHÄMTNING)

BIG *Barbecue & Bar*
STREET

12

Trött på att skotta?



**Traktorer, snöslungor,
 fyrhjulingar – finns hos**

ANDERS
TRAKTORSERVICE

SERVICE • REPARATIONER • FÖRSÄLJNING
 RÄTTVIK • 0248-127 60 • 070-581 27 60



Nyheden – mycket nära till skolor, simhall m.m



Välvärdad samt renoverad villa 2003-2011 gångavstånd till centrum. Boarea ca 73 kvm 4 rok, duschrum. Källare med gästrum, sep wc, rum med VA idag hårsalong, tvättstuga. Vidare finns altan, uteplats med grill, ö-spis, friggebod
Tomt: 1.211 kvm trädgårdstomt med staket
Pris 1.185.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

13



Interiörsdesign

Kontakta oss för kostnadsfritt hembesök, t. ex. rådgivning och förslag angående just ert behov av solskydd.

Dala
Markis & Persienn
Kvalitet och personlig service inom solskydd



www.dalamarkis.se
dalamarkis@telia.com
0762-37 66 91

Markiser • Persiennner • Lamellgardiner
Rollers • Plisséer • Mörkläggnig etc.



M

Del av Öja – vacker utsikt Siljan



Badplatsen i Öja

Lättbyggd tomt med bra läge i Öjaviken, mycket nära till fin badplats samt gångavstånd till Vikarby centrum möjlig-
 het till båtplats i Siljan. Bilden visar utsikten över Siljan. Förhandsbesked bygglov skall sökas av eventuell köpare.

Tomt: ca 1.500kvm naturtomt efter avstyckning. Pris: 250.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

14

Du har väl upptäckt fördelarna med att bli helkund hos Dalarnas Försäkringsbolag?



Som helkund hos oss på Dalarnas Försäkringsbolag får du hela 25 %
 i bonus på dina försäkringar. Dessutom har du din ekonomi samlad
 på en och samma plats. Allt du behöver göra är att samla boende- och
 bilförsäkring, lönekonto och pensionssparande hos oss. Att byta
 bank är dessutom enklare än man kan tro. Kom in till oss så berättar
 vi hur. Mer information hittar du också på www.dalarnas.se.

Välkommen!

Dalarnas Försäkringsbolag
 Slaggatan 9, Box 3, 791 21 Falun.
 Tfn 023-930 00.

DALARNAS
FÖRSÄKRINGSBOLAG
Bank & Försäkring



Mora Ryssa – lugnt ostört läge vid Siljans strand

N



Villa med naturen runt knuten samt egen brygga vid Siljan, i mycket hög standard. Badplats inom gångavstånd samt Mora centrum ca 10 min. Gesunda med skidspår, skidbacke m.m ca 5. Byggår 2001. Boarea ca 130 kvm 4 rok med matplats, sep wc, relax avd med dusch-bastu-jacuzzi. Vidare finns sovloft, stor ö-spis, altan mot Siljan, uteplats med morgonsol. Varmbonat garage 2 bilar. Vedbod.

Tomt: 1.233 kvm trädgård med ca 100 m till Siljan

Pris: 2.800.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

15

FYRKLÖVERNS STUGBY

80 stugor i underbar natur med utsikt över Siljan.



FYRKLÖVERNS STUGBY

Stugor: 3-6 bäddar, 21-46 m². 2 km från Siljan och Rättvik. 18-håls golfbana 3 km. Kiosk, bastu, solarium. Trådlöst Internet.

PERSBORGS STUGBY

12 stugor 100 m från Siljan, 3 km från Rättvik, 6-bäddar, 80 m² Golfbana 1,5 km. Trådlöst Internet.

Öppet året om.



0248-10765
www.stugby.se

16



ROLAND PETTERSSON

:BIL Ett begrepp för kvalitet

Aukt. bilskrotare, Bildemolager,

Röjeråsen tel. 0248-210 00 (skroten)

Däckförsäljning

Berg Olles väg 8 (Stora Industriomr.),
Rättvik

Tel. 0248-516 00, 516 70.

Fax 0248-516 71

www.rpbil.com/auktioner

REKO Trailer
och släpvagnar

AUKTIONER



O

Torget – stor bostadsrättslägenhet



Hörnlägenhet med ett av de bästa lägena i området, utsikt över Torget och Lerdalsberget. Boarea ca 96kvm 4 rok, duschrum. Vidare finns balkong under tak med delvis utsikt över Siljan, förråd, tvättstuga.

Avgift: 3.964 kr per månad ink värme vatten sopor, kabel-tv

Pris: 785.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

17


BÖRJES
 BYGGNADS AB RÄTTVIK

Vi utför alla typer av byggnadsarbeten!

Nyproduktion • Om- och tillbyggnad • Reparationer • Vattenskador • Återställning vid brand etc
 • Entreprenader åt samtliga försäkringsbolag • Vi utför jobb enligt gällande ROT-avdragsregler
 • Mattläggning • Parkettläggning • Golvslipning • Kakel • Klinker



Vi är GVK auktoriserad, det vill säga att vi utför kvalitetsssäkra vårarbete enligt gällande branschregler. En trygghet för er som kund.

Du är hjärtligt välkommen att höra av dig till oss för en förutsättningslös diskussion, information om ROT-avdraget och offertförfrågan.

Telefon: 0248-510 80 • www.borjesbygg.se



Lerdal – vacker utsikt Siljan

P

Timmerhus i bra skick med fritt högt läge samt gångavstånd till Rättvik och till flertalet restauranger samt slalombacken, skidspår, strövmråden runt knuten. Boarea ca 52kvm 3 rok med matplats, duschrum med tvättpelare. Vidare finns braskamin, altan under tak mot Siljan. **Alt 1 Tomt: ca 4.000 kvm naturtomt efter avstyckning. Pris 1.400.000 kr eller högstbjudande. Alt 2 21.000 kvm naturtomt efter avstyckning. Pris 2.500.000 kr eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

18

Behöver du...



...dränera runt ditt hus, nytt avlopp, eller går du i byggnadstankar och är i behov av en ny grund.

Kontakta Mats på Mases Spräng & Mark. Vi utför även andra markarbeten, samt borring och sprängning.



MASES
SPRÄNG & MARK AB

070-584 17 42 ■ 0248-150 73

19

Dalarnas mysigaste spisbutik ligger i Boda, Rättvik!



Besök vår utställning med mer än 40 eldstäder!

Öppet efter överenskommelse. Ring före!

Kajgård Mur & Kakelugn

Ovanmyra byväg 26, Boda Kyrkby (ring för vägbeskrivning)
0248-405 60, 070-621 55 59 ••• www.kajgard.se



Röjeråsen – med uthyrningsmöjlighet



Gård med lugnt läge i byn samt fin utsikt över nejden. Vikarby centrum med bad-skola-affär samt fina skidspår i Tammeråsen ca 5 min. Boarea ca 80 kvm 3 rok med matplats, duschrum. Vidare finns ö-spis + braskamin, uteplats. Lillstuga ca 45 kvm 3 rok, duschrum, braskamin samt altan. Timmerlada med gammeldags jordkällare. Vedbod/Förådradsbyggnad. **Tomt: 3.400 kvm trädgård. Pris: 795.000:- Acceptpris**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Möbelrondellen i Mora



Superior continental 180 cm

7.900,-

120 cm 5400,-
Huvudgavel 180 cm 1400,-
Nackkudde 390,- st



Rhodos continental 190 cm

8.500,-

120 cm 4400,-, 140 cm 4800,-
160 cm 5000,-, Huvudgavel 1400,-
Nackkudde 250,- st



Arena A30

215x332x155

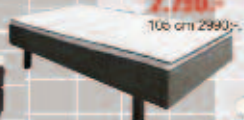
7.900,-



Balder continental 180 cm

9.950,-

Huvudgavel 1390,-
Nackkudde 490,- st



Magnum pocket/bonell 90 cm

2.790,-

105 cm 2990,-, 120 cm 3490,-



Arena A3A

215x341x215

8.500,-



Softbord + Matta = 250,-
vid köp av soffa (om. pris 3000,-)



Softbord + Matta = 250,-
vid köp av soffa (om. pris 3000,-)



Ota gärna upp
brevningen remember!



Möbelrondellen.se

Kvalitet till lägsta pris

Mora möbel Köpcentrum HandelsWays Mora 0250 - 107 65

ÖPPET

Vardagar 10-18
Lörd 11-15
Sönd 11-15



Utanåker – underbar utsikt över Siljan

R



Stor härlig tomt med beviljat bygglov, belägen i det populära Södra Rättvik med bad 5 min bilväg samt gångavstånd till skola, skidspår. Bra bussförbindelser inom gångavstånd.

Tomt: 5 000 kvm naturtomt med sjöutsikt. Pris 475.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

21

Nya öppettider!

Öppet
alla dagar
till 22

Hemköp

Rättvik

www.hemkop.se

22

BO PÅ HÖJDEN!

Välkommen att bo i en lugn miljö med vacker utsikt över Siljan och njut av restaurangens goda mat.

Ring **0248-511 50** eller boka online på **www.lerdalshojden.se**



Relaxavdelning med bastu, bubbelpool och gym. Passa på att boka massage.

Lerdals höjden





S Lerdal – gångavstånd till centrum



Bostadsrättslägenhet i toppskick samt panorama utsikt över Siljan, bra bussförbindelser i direkt anslutning. Boarea ca 119 kvm 4 rok med matplats, badrum. Vidare finns balkong mot Siljan. Biarea ca 70 kvm med tvättstuga, hobbyrum, matkällare.

Avgift: 4.989kr per månad driftkostnad tillkommer

Pris: 575.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

23

I en klass för sig!

Gör ett personligt val

Ditt nya hus ska vara som du, när du är som bäst. Unik och personlig. Vi vill ge dig ett hem som du trivs i och som andra ser som en självklar del av dig. Vår hundraåriga familjetradition ger dig den trygghet ditt husval förtjänar.



**Beställ
idékatalog!**



**Beställ 100 sidor idékatalog
på www.brahus.se
Finns även att hämta på
Eric Thors Fastighetsbyrå**

Bra Hus från Hedlunds AB

Tel. 0258-312 00

brahus@hedlunds.se • www.brahus.se





Röjeråsen – mycket hög standard

T



Helrenoverad villa med stora ytor samt mycket hög standard, belägen mitt i byn, 5 min till fina skidspår Tammeråsen. Boarea ca 220 kvm 9 rok med matrum, badrum, bastu avd med dusch, tvättstuga, sep wc. Vidare är huset tillläggsisolerat, stambytt VA samt ny el. Luft/vatten pump. Centraldamsugare. Golvvärme. Braskamin samt vedspis. Källare: 4 förrådsrum. Enkelt uthus.

Tomt: 900kvm trädgård.

Pris 1.650.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Gärdebyn – vacker utsikt över Siljan

U



Lättbyggd plan tomt med gång/cykelavstånd till centrum, bad, Ok/Q8 butik samt bra bussförbindelser ca 100m. Kommunalt VA samt El finns vid tomtgräns. Planlagt område.

Tomt: 1.887 kvm naturtomt. Pris: 385.000:- eller högstbjudande.

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

V Mårtanberg – högt fritt läge



Välvdarat fritid eller permanentus i timmer med stor tomt samt fin utsikt över nejden. Boarea ca 78 kvm 3 rok,badrum Källare med wc, hobbyrum, samt rum för tex dusch-bastu, mat-källare Vidare finns fin inglasad altan samt ö-spis med insats. Stor timmer lada i bra skick. Stor vedbod.

Tomt: 8.478kvm trädgård samt naturtomt

Pris: 685.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

24

Blanks
GLAS & RAM AB

- Altaner
- Speglar
- Omkittning
- Bilglas



• Blyinfattningar • Spröjsning

PNNG-0248-171 93

25



Ventilation

Plåtslageri och direktförsäljning av:

**Ventilationsmaterial
Hängrännor och stuprör
Takplåt och tillbehör
Lister, beslag m.m.
Spiskåpor och takhucar**



Besöksadress och information: Tele. 0247- 149 10
Bystugvägen 1, Övermo Fax. 0247- 149 20
Box 228 793 25 Leksand Mob.tel. 070- 666 02 57
Mail: info@fartoflakt.se



Lenåsen – gård med skog, jakträtt



Jordbruksfastighet med skog och jord, cykelavstånd till Boda med affär-butik-skola m.m, bad i Zinksjön ca 10 min. Bostadshus delvis nybyggt och i ett bra skick boarea ca 176 kvm 4 rok med matplats dusch/badrum, sep wc, tvättstuga samt rymligt garage i källaren. Uthusbyggnad med gästrum. Carport 2 bilar. Förvärvstillstånd erfordras.

Tomt: 69.953 kvm trädgård samt jord, skog och jakträtt. Pris 1.375.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

26

30-80% RABATT

Stort urval av kända märken

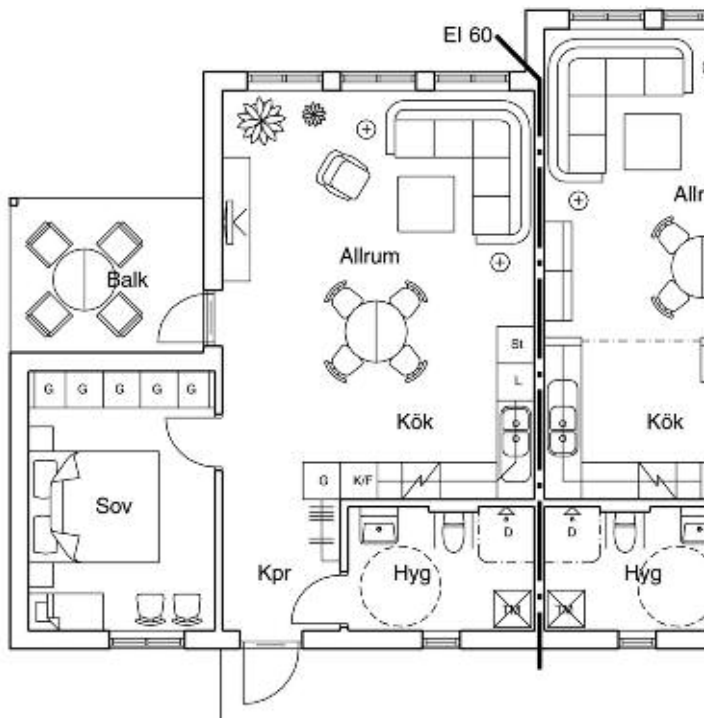
SPORTOUTLET

Intill AC-däckcenter • Riksvägen 16 • RÄTTVIK



BRF SKOLAN NU UNDER BYGGNAD

BORJES
 BYGGNADS AB RÄTTVIK

I SAMARBETE


Centralt läge Dalagatan Ågatan med gångavstånd till affärer, skolor, resecentrum.

- 2 rok med matplats, duschrum ca 57 kvm. Insats 785 004 kr. Avgift per månad 1 200 kr.
 - 3 rok med matplats, duschrum ca 72 kvm. Insats 980 051 kr. Avgift per månad 1 500 kr.
- i avgiften ingår carport, värme, vatten, sopor samt anslutet till stadsnätet.

Lägenheterna byggs i hög standard. Ekparkettgolv, golvvärme i hela lägenheterna. Förråd till varje lägenhet. Gästlägenhet med bastu och grovtvättstuga. Finns även möblerad lägenhet.

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se



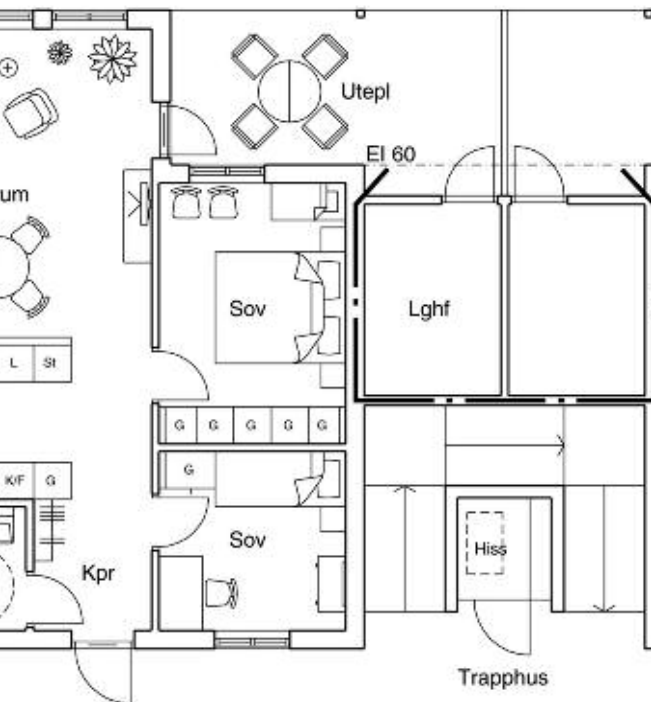
INFLYTTNING sommaren 2012



BETE MED



ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB



Köket, bad i Siljan och mycket mer. Ett fåtal lägenheter kvar till försäljning.
Pris: 4 038 kr
Pris: 5 065 kr

Meterna, klinker och kakel i duschrum. Rymliga balkonger och uteplatser.
Innerterrass med grillplats, flera uteplatser, lekplats, buskar och träd m.m.

www.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Kullsbjörken – inbyggd Dalagård med flera stugor



Charmig Dalagård med alla hus i timmer samt vacker anlagd tomt, Rättvik / Tällberg ca 10 min bilväg.
 Boarea ca 97 kvm 4 rok, duschrum, ö-spis. Garage. Verkstad. Härbre. Härbre med lider. Gäststuga. Härbre. Lusthus.
Tomtareal: 4.254 kvm trädgård/naturtomt . Pris: 875.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

ALLT INOM ELINSTALLATIONER!
 EL • Tele • Data • Larminstallation
 Service och projektering
 Försäljning av elmateriel!



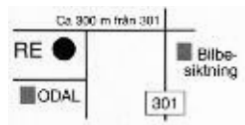
GENVÄGEN

Öppet

Mån-ons samt fre 13–16

Torsdag 13-17

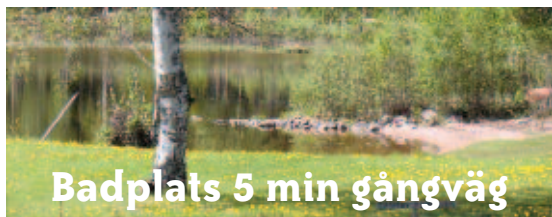
TEL 0248-510 90





Öja – 100 m till Siljan

Z



Badplats 5 min gångväg

Byggtomt med beviljat/förlängt förhandsbesked med ett underbart läge ett stenkast från Siljan, gångavstånd till badplats samt möjlighet att ha båt plats/hus på bysamfällighets mark. Väg finns fram till tomten.
Tomt: ca 2.000 kvm efter avstyckning
Pris: 235.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

**Ska du
köpa hus?**

**Vill du
förvissa dig
om att huset
är friskt?**

Låt oss göra en överlåtelsebesiktning innan du köper huset!

Vi utför även energibesiktningar.

OBM GRUPPEN®

023-330 95 • www.obmgruppen.se



Sälen Högfjället – bra uthyrningsmöjligheter

Genuint fritidshus i timmer belägen högt upp på snörika och soliga Renvägen i ett mycket populärt område mellan Högfjällshotellet och Tandådalen. Skidleder samt kalfjället i direkt anslutning anslutning till huset, skidbackar, restauranger m.m Tandådalen ca 1 km. Boarea ca 42 kvm 2 sovrum samt storsluga med matplats, ö-spis vidare finns pentry samt duschrum.

Tomt: 1 524 kvm naturtomt

Pris 995.000 kr eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



**Öppet
till 24!**

Välkommen önskar
Agneta med personal!



STATOIL

RÄTTVIK • 0248-105 10

Succé!!!

För vårt nya sortiment
av vitvaror med



Din **ELON** *butik*

SVERIGES STÖRSTA VITVARUKEDJA

Storgatan 15, Rättvik • 0248-126 00



Boda Kyrkby – högt fritt läge

Ä



Timmerstomme på stor mark, skidspår samt strövmråden runt knuten, gångavstånd till skola, affär samt cykelavstånd till bad i Zinksjön.

Avstyckningskostnader tillkommer.

Tomt: ca 5.000 naturtomt efter avstyckning.

Pris: 250.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

31



Rättviks Begravningsbyrå

I en svår stund Dygnet runt!

Begravningar, Bouppteckningar
Blomsterförmedling, Fondhälsningar
Gravstenar

Rättvik

0248-100 24

Furudal

0258-101 18

Tordh & Rosie Andersson 070-747 01 54

Garantén för att
du får rätt hjälp
I en svår stund



www.rattviksbegravningsbyra.se

Auktoriserad av Sveriges Begravningsbyråers Förbund



Ö

Vikarbyn – restaurang och uthyrningsstugor



Anrika Kajsas Vårdshus med gångavstånd till skola, affär, bad och båthamn vid Siljan. Restaurang med matsal, pub-del, kök, förrådsrum, nybyggd hall med wc, städ m.m. Uthyrningsstugor/rum 5 st i varierande storlekar. Privat boendedel 5 rok, nyrenoverat duschrum, underbar altan under tak mot Siljan. Vidare finns tvåbilsgarage, dubbel carport, pool renoverad 2009, bussparkering, stor asfalterad bilparkering etc. **Tomt: 7.455 kvm trädgårdstomt.**

Pris 4.795.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

32



Rättvik

BOWLING & KROG



- Bowling alla dagar i veckan.
- Njut av god mat och dryck i vår trevliga restaurang.
- Nattklubb fredagar och lördagar.

För mer information och aktuellt program:

www.rattvikbowling.se

Facebook-grupp: "Vi som festar på Bowlingen i Rättvik"

Enåbadsvägen, Rättvik • Telefon 0248-123 19 • info@rattvikbowling.se



Centrum – toppskick renoverad senare åren



Bostadsrättslägenhet med mycket centralt läge gångavstånd till allt, fina öppna ytor. Boarea ca 103 kvm 5 rok med separat matplats, duschrum, sep wc. Vidare finns balkong under tak med delvis utsikt över Siljan. Fastigheten är stambytt.

Avgift: 3.641kr per månad inkl. värme, vatten, sopor, kabel-tv

Pris: 1.100.000:- Acceptpris

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

33

Prisvärda skidpaket inom längd och alpint för både stora och små



**Längd fr 1295:- junior och 1795:- senior,
alpint fr 1695:- junior**

AmbondSport®

Nytt & begagnat

HSB-gatan 3, RÄTTVIK
Telefon: 0248-798880
www.ambond.se

member of
just4sport

34

dalaenergi

ANMÄL DIN FLYTT 30 DAGAR FÖRE

Tel. 0247-738 20

Flyttanmälan kan även
göras på vår hemsida
www.dalaenergi.se

Dala Energi – så mycket mer än ett elverk



BB



Stumsnäs/Haradsviken – nära Siljan



Bad- och båtplatser på samfällighetsmark

Planlagd byggtomt med utsikt över Siljan samt gångavstånd till bad, möjlighet till båtplats på samfällighets mark. Vikarby centrum 5 min bilväg samt Rättvik ca 12 km. El samt vatten vid tomtgräns.

Tomt: 1.759 kvm naturtomt. Pris 155.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

35

Södergårdens Café & Chokladhus

**Hemlagade pajer
Stenugnsbakade pizzor
Smörgåsar**

**Gott
matbröd**

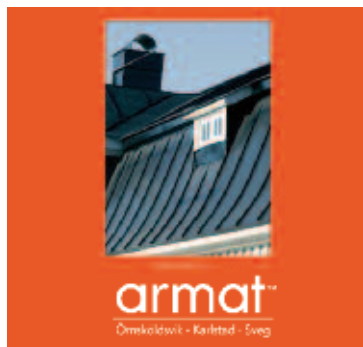
**Våra
egna
teer**

Södergården
Café & Chokladhus

Storg. 5, Rättvik • Tel. 0248-133 99

36

MONTERING TILLVERKNING FÖRSÄLJNING



armat

Örnesholmsväg • Karlstad • Sverige



plåtshopen

I Rättvik AB

UTBY 40 RÄTTVIK

0248-30320



Stora Industriområdet – med plats för utbyggnad

Industri/Lager fastighet med bra läge, fina infartsmöjligheter för tex lastbilar goda möjligheter att bygga ut då stor mark tillhör. Bruksarea ca 1450 kvm fördelat på nyligen renoverade kontor, kalllager/tillverkning. Befintliga hyresgäster finns i hela fastigheten. **FÖR MERA INFORMATION KONTAKTA OSS**

Tomt: 14.571 kvm inhägnat samt delvis asfalterat. Pris: **ANBUDSFÖRFARANDE** med **FRIPRÖVNINGSRÄTT**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Handelsbanken

37

Martin Sellberg *Kontorschef*

mase03@handelsbanken.se
0248-100 08

Hanna Olmats

habr06@handelsbanken.se
0248-130 17

Kicki Torrång

anto17@handelsbanken.se
0248-100 89

Katarina Östlund

kaos01@handelsbanken.se
0248-130 13

Jessica Ardevall

jeaar02@handelsbanken.se
0248-101 49

www.handelsbanken.se/rattvik
0248-100 09


DD

Lisskog – lugnt läge i Fäbomiljö

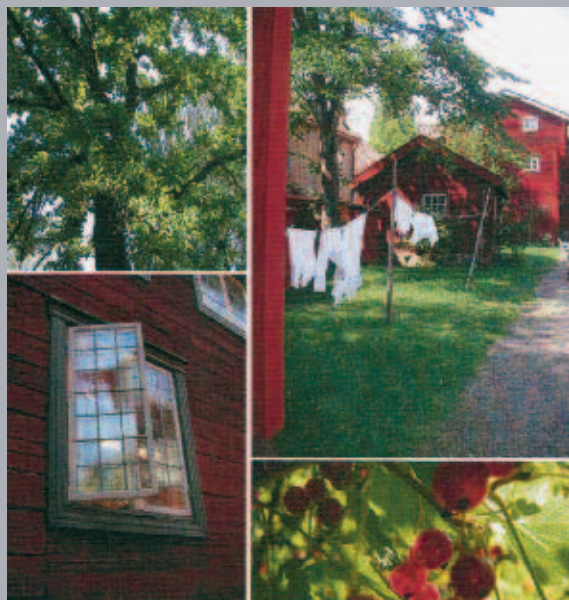


Välskött liten stuga i timmer med cykelavstånd till flertal fina fiskesjöar samt bär/ströv marker runt knuten. Boarea ca 30 kvm fördelat på hall, storstuga med ö-spis samt våningssäng, enkelt arbetskök. Vidare finns el, egen vattenbrunn. Lada i timmer.

Tomt: 1.830 kvm naturtomt.

Pris 250.000:- eller högstbjudande.

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Dags att sälja?

**Vi marknadsför
din bostad på
www.hemnet.se**





Östanvik – Dalagård utöver det vanliga

Exklusivt fritidshus med mycket hög standard samt i bra skick gångavstånd till mindre badsjö samt 10 min bilväg till Furudal med affär-ishall-fina bad- och fiskevat-ten-golfbana-bank m.m.

Hus 1 helrenoverat. Boarea ca 88 kvm 4 rok med matplats, duschrum. Vidare finns uterum, ö-spis, kakelugn, kamin.

Hus 2 helrenoverat. Boarea ca 96 kvm 4 rok med matplats, badrum, bastu. Vidare finns ö-spis, kakelugn, kamin. Uthusbyggnader med förråd, garage m.m. Carport. Lusthus. Grillkåta. Härbre.

Tomt: 4.850kvm trädgård samt natur.
Pris: 1.820.000:- eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

38



**Lägger
platta och
låg lutande tak**

070-876 15 16

39

DSK SKOG AB

Källviksvägen 18
791 52 FALUN

Tel: 070-577 03 48

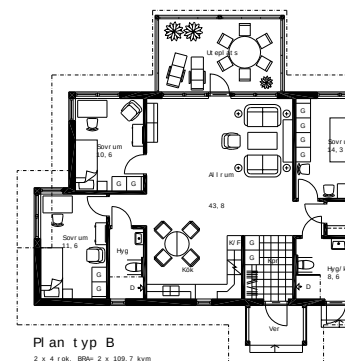
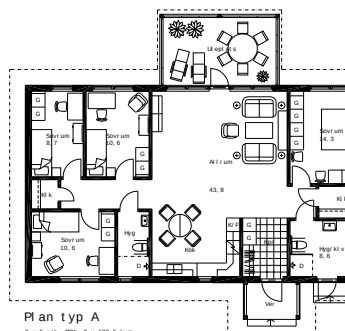
Fax: 023-651 97

E-post: info@dskskog.se



HOPPBÄCKEN – ett nytt bostadsområde

BORJES
 BYGGNADS AB RÄTTVIK

I SAMARBETE


NU ÄR DET DAGS ATT LÄMNA INTRESSEANMÄLAN FÖR: planerad byggnation
 lighet – inga nivåskillnader, inga trappor eller trösklar.

Lägenheterna finns som 3-or, 4-or eller 5-or, lägenheterna kommer att få to

- Fasta priser utan budgivning • Möjlighet att göra tillval och påverka ytskikt
- Samtliga lägenheter kommer att ha inglasat uterum som gör sommaren l
- Vi bygger Hoppbäcken med stor flexibilitet, ni kan välja typ av lägenhet o

För att lämna intresseanmälan ring eller besök oss

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se



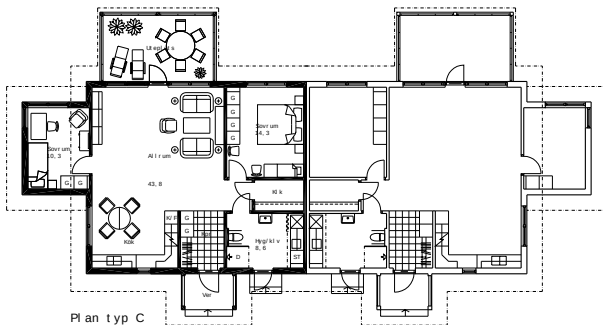
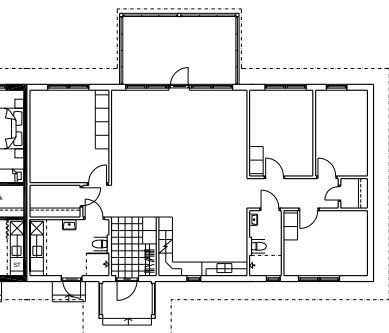
område i Vikarbyn efter Röjeråsvägen



BETE MED

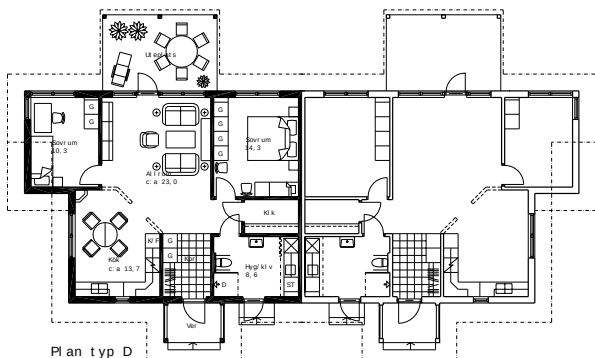
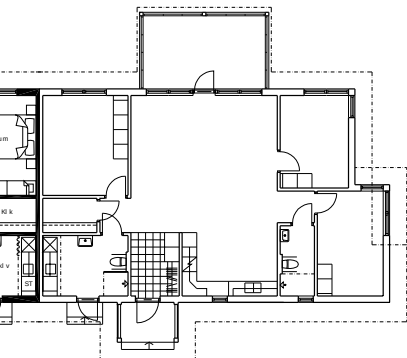


ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB



Plan typ C

2 x 3 fsk. BSBW 2 x 80, 6 kvm



Plan typ D

2 x 3 fsk. BSBW 2 x 81, 6 kvm

on om 5 parhus i bostadsrättsform, lägenheterna byggs med hög tillgäng-

mt på fram och baksida med möjlighet att odla grönsaker blommor etc.

kt samt färgval • Byggstart planerad till 2012 med inflyttning 2013

ängre och som hjälper våren att komma snabbare

och därefter välja den plats som passar er bäst

s.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



FF



Siljansborgsstugby – veckoandelar v 25+26

Veckoandelar i timmerstuga med gång/cykelavstånd bad i Siljan, centrum, golfbana, m.m Boarea ca 60 kvm
 3 rok, duschrum. Vidare finns ö-spis samt parkering. **Pris: Anbudsförfarande med fri prövningsrätt**

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

40

En skyltmakare i Rättvik!

Profilkläder & Arbetskläder
 Fordonsdekor & Dekaler
 Skyltar & Banderoller

Ring oss på 0248-79 85 00
 eller e-post: info@skylto.se

Besök gärna vår hemsida för referenser, www.skylto.se.

SKYLTO



GG

Stumsnäs – strandnära

Byggtomt vid Siljans strand, bad samt båtplats finns i direkt anslutning till tomten. El vid tomträns.
Förhandsbesked för bygglov, även tillstånd till avloppsanordning finns.

Tomt: 1.200 kvm naturtomt efter avstyckning. Pris: 150.000:- eller högstbjudande.

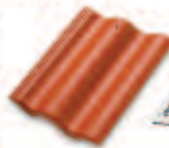
Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

41



AB KARL HEDIN

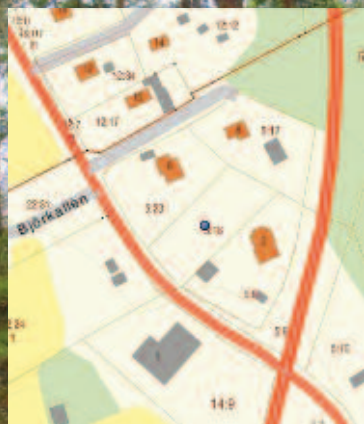
KOM IN TILL OSS!
**VI KAN ALLT OM NYBYGGE
& RENOVERING**



AB Karl Hedin Bygg- & Industrihandel
Furudalsvägen 15, RÄTTVIK
Tel 0248-79 70 30. Fax 0248-127 35
Öppettider: måndag-fredag 07.00-17.00
lördag 09.00-12.00
www.abkarlhedin.se



HH



Ljugaren – tomter 100 från sjön

Två byggtomter med inlämnade förhandsbesked, underbart läge ett stenkast från Ljugaren. Servitut för bad- och båtplats finns. Servitut för väg till tomtarna. **Tomterna blir ca 2.000 kvm per st efter avstyckning.**

Pris: 155.000:- eller högstbudande per tomt

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

42



**Välkommen in på vår
hemsida för att hitta vår glass.**

www.rattviksglass.se

0248-106 90 | info@rattviksglass.se



11



VI FINNS PÅ STORGATAN 17 I RÄTTVIK
BOKA BORD PÅ: 0248-102 28
SE MENY PÅ: WWW.GRILLBUFFE.SE
 (DU KAN ÄVEN FÅ DIN MAT FÖR AVHÄMTNING)

BIG *Barbecue & Bar*
STREET



Arvet – gångavstånd till Oresjön



Fritidshus beläget med ett lugnt fritt läge i byn samt. Furudals centrum inom cykelavstånd. Boarea ca 64 kvm 3 rok, duschrum. Vidare finns ö-spis, vedspis, uteplats, altan under tak. Gäststuga. Badplats 5 min gångväg.

Tomt: 1.441 kvm naturtomt. Pris: 275.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Allt för häst och kusk – till lågpris

43

Utetäcken från 595:- Fleecetäcken från 295:-

Kördressar vinter Finntack och skyddsvästar trav till specialpris.
Hästskor för rid - trav samt övriga travhästartiklar i stor sortering

Öppet: Vard. 17.00–18.00 • Lörd. 10.00–13.00 • Travdagar under tävlingstid

*Välkommen
till butiken i
hästmiljö!*

**SILJANS
HÄSTSPORT**

Backavägen 44, vid Dalatravet Rättvik
Tel. 0248-100 33, 124 60, 070-555 09 18



JJ



Kärvsåsen – med försäljningslokaler vid väg 301

Villa belägen med bra läge för försäljning efter väg 301, stora ytor samt Bysjön 400m med bad-fiske samt cykelavstånd till Zinksjön. Boarea ca 122 kvm 9rok med matplats, duschrum. Vidare finns stort uthus, balkong m.m

Tomt: 3.720 kvm trädgård/naturtomt. Pris: 475.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Vi
marknadsför
alla våra
objekt
även
på
bovision.se



KK

Boda – utsikt över nejden



Välskött och i bra skick varande fritid eller permanent-
hus i timmer medhögt läge brevid Boda Kyrka, gångav-
stånd till affär samt cykelavstånd till bad i Zinksjön.
Boarea ca 66kvm 4 rok med matplats, duschrum,
ö-spisar. Källare med gästrum, bastuavd, tvättstuga m.m.
Garage i timmer. Friggebod
Tomt: 15.080 kvm trädgård/natur tomt
Pris 795.000:- Acceptpris

Se alla våra hus på Internet: www.erictors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

44

Luncha på Kajsas Värdshus

Dagens lunch 11.00-14.30 mån-fre
inkl. dryck, salladsbord, kaffe och kaka

Endast 85:-

Kajsas Värdshus

Stora vägen 47, Vikarbyn • 0248-208 40, 208 70

45

Kontakta oss för:

*** SNÖRÖJNING**
*** VED**

Ring 070-271 68 08



DIVERSE
ARBETAREN
DAVID NYLANDER AB



LL



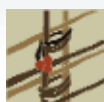
LJUGAREN – tomter med nyttjanderättsavtal ner till vattnet

Byggtomter med bygglov, underbart läge ca 100 m från sjön, nyttjanderättsavtal finns för mark ner till sjön, väg fram till tomterna och till sjön finns samt grovplanerad väg in till tomten. **Tomt 1:** 1.196 kvm. **Tomt 2:** 1.960 kvm.

Pris: 225.000:- samt 285.000:- eller högstbjudande.

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

46



AndersensTM
 Gärdesgård & Hantverk
www.andersenshantverk.com



Gärdesgårdar i olika modeller
 Grindar & Stolpar
 Uteplatser & gångar i sten
 Trädfällning

Kontakta oss för en personlig offert!

076-073 44 27

info@andersenshantverk.com

47

FÖRSÄLJNING SERVICE PLÅTVERKSTAD BILGLAS DÄCK och FÄLG

www.rattviksbil.nu



Rättviks Bil
SERVICE AB

0248-124 05 • Magne Stöa



Nyåkersvägen 2, Rättvik • Magne Stöa

Försäljning 0248-124 05

Verkstad 0248-123 22 • Fax 0248-123 41



Hyreshus med 5 lägenheter i varierande storlekar samt i ett bra och välvårdat skick. Vidare finns gästlägenhet, tvättstuga, torkrum och förråd. Fastigheten är fortlöpande underhållet samt renoverad.

Vidare finns uthus med vedbod, förråd samt 2 garage. Garage. Altan. Bergvärme 09 med två borrhål.

Tomt: 1 319 kvm trädgård samt naturtomt.

Pris 1.850.000 kr

Utgångspris.



Ingels – hyresfastighet i bra skick



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

48

**ROLLUPS
TRYCKSAKER
BANDEROLLER
VEPOR
PAPPER
AFFISCHER**

Ring oss 0248-136 00



49



**Nybyggnation
Renovering
Badrumsrenovering
Puts- och murarbeten**

*Utnyttja
ROT-avdraget!*

Christer Rosendahl

Boda, Björkallén 75
795 96 Boda Kyrkby
Tel. 0248-405 70, 070-626 53 61
christerrosendahl@home.se

På dessa kartor hittar du lätt var våra
objekt samt annonsörer ligger.

SIFFROR = Annonörer. BOKSTÄVER = Objekt.



Vi rekommenderar varmt våra annonsörer och samarbetspartners för bästa service angående trädgård, auktioner, möbler, trycksaker, blommor, elavtal, barnkläder, renoveringar, nybyggnationer, boende, mat och underhållning, skogstjänster, sport och fritid, bank och försäkring mm. Tag gärna kontakt för offert och information.





ERIC THORS

FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33

E-post: info@erichthors.se

Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18 **Adress:** HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik

Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se

Att välja rätt mäklare – är början till en bra affär!

vänd er med förtroende till oss, 38 år som mäklare i Rättvik

Funderar ni på att sälja huset,
bostadsrätten eller tomten?
Ring till oss så kommer vi till er och
gör en **KOSTNADSFRI VÄRDERING**
samt **REAVINSTBERÄKNING**
och informerar om våra
FÖRMÅNLIGA FÖRSÄLJNINGSVILLKOR.

- Våra objekt annonseras alltid i BOSTADSGUIDEN samt på Internet; erichthors.se, hemnet.se och bovision.se, bildskärmar i våra och Team Sportias skyltfönster. Husbeskrivningar är uppsatta i våra skyltfönster samt hos Handelsbanken, Team Sportia och Rättviks Bowling & Krog.
- Har ni egen kund hjälper vi gärna till med kontraktsskrivning.
- Vi hjälper också till att hitta ersättningsbostad.
- Vi utför också värderingar, värdeintyg m.m.
- Vi har ett stort kundregister som letar bostad.
- Nu kan ni även se **BOSTADSGUIDEN** på internet. Gå in på **bokstaven.se** eller **erichthors.se**