

BOSTADSGUIDEN

Utgiven av Eric Thors Fastighetsbyrå AB, Rättvik • 2009 • Nr 2

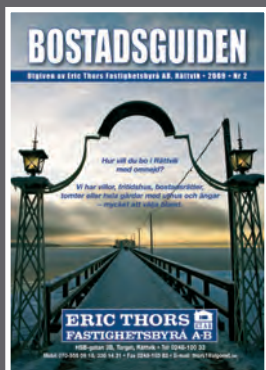
*Hur vill du bo i Rättvik
med omnejd?*

*Vi har villor, fritidshus, bostadsrätter,
tomter eller hela gårdar med uthus och ångar
– mycket att välja bland.*

ERIC THORS 
FASTIGHETSBYRÅ AB

HSB-gatan 3B, Torget, Rättvik • Tel 0248-100 33

Mobil 070-555 09 18, 330 14 31 • Fax 0248-103 83 • E-mail: thors1@algonet.se



Omslagsfoto: Magnus Åker

Tryck 52924-09



Varsågod!

Du håller nu årets andra BostadsGuide i din hand. Kanske finner du här ditt nya boende. Har du bekanta som söker hus i Siljansbygden? Ring oss så sänder vi dem en Bostadsguid. Besök oss även på Internet www.bokstaven.se klicka er in på Bostadsguiden. Finns det inget som passar – ring oss ändå, vi kanske fått in huset du söker.

Du som funderar på att sälja!
Kanske har vi redan din köpare i vårt register.



Att välja rätt mäklarföretag är början till en bra affär!

Vår affärsfilosofi är enkel. Vi vill ha nöjda kunder. Kunder som kommer tillbaka till oss.

Vi är ett privatföretag, helt fristående från banker, finansieringsinstitut, fastighetsbolag och liknande. När vi medverkar i affärer är det i egenskap av förmedlare. Några andra ekonomiska intressen har vi inte. Därför kan vi vara neutrala och opartiska.

Vi stöder såväl säljare som köpare. När en försäljning har skett skall båda parterna vara nöjda. Det är en filosofi som vi tillämpat i 36 år.

Göran Thors

Eric Thors



Östergrav – lugnt, fritt läge

1



Avstyckad gård i utkanten av byn nära skog och strövmråden. Boarea ca 120 kvm 6 rok, matplats, duschrum. Vidare finns vedspisar, kakelugn samt braskamin, balkong, altan under tak. Lada med loft i timmer. Carportar. Gäststugedel under inredning. Bagarstuga med el samt trinett-kök. Smedja. Lada i timmer med vidbyggt vedbod. Härbre i timmer. Jordkällare. Tomt ca 6 500 kvm efter avstyckning.

Pris 1.285.000:- Utgångspris.

Energideklarerat

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

A

Trött på att skotta?



**Traktorer, snöslungor,
fyrhjulingar – finns hos**



**ANDERS
TRAKTORSERVICE**

SERVICE REPARATIONER FÖRSÄLJNING
RÄTTVIK 0248-127 60 070-58 12 760
www.anderstraktorservice.se

B



Tidermans
Hyrmaskiner

RÄTTVIK

Tel. 0248-136 65

**Uthyrning och försäljning
av maskiner, ställningar
och presenningar.**

**Återförsäljare för Hitachi,
Makita, Festool, Topcon.**

**Alltid kampanjpriser
på ett flertal maskiner.**

Lerdal

– vacker utsikt över Siljan



2



Markområde under planläggning med underbart läge vid foten av Slalombacken. Gångavstånd till centrum samt skidbacke runt knuten.
2-3 tomter är planerade. Tomtare ca 1.200–1.400 vid 3 st tomter.

För mera information kontakta oss, vi tar nu in intresse anmälningar för dessa tomter.

Pris 350.000:-/per st vid 3 st tomter Utgångspris.

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

C



Rättvik
BOWLING & KROG



Bowling alla dagar i veckan.

**Njut av god mat och dryck
i vår trevliga restaurang.**

Nattklubb fredagar och lördagar.

**För mer info och aktuellt program:
www.rattvikbowling.se**

**Enäbadsvägen, Rättvik
Tel: 0248-123 19 • info@rattvikbowling.se**

D

Oslagbart erbjudande!

**Handla räntefritt och betala
om upp till 7 månader helt
utan extra kostnader.**

**Kostar produkten mer än
3990:– får du även vår 40-
månaders allriskförsäkring
på köpet!**

Din **ELON** *butik*

SVERIGES STÖRSTA VITVARUKEDJA

Storgatan 15, Rättvik • 0248-126 00



Boda – gångavstånd skola mm.

Villa med centralt läge i byn, gångavstånd till skola, livsmedelsaffär, strövmråden samt cykelavstånd till bad. Boarea ca 75kvm 3 rok, duschrum. Källare ca 59 kvm med garage, matkällare, pannrum med pelletsanläggning, tvättstuga.

Fortlöpande underhållet. Tomt 1.493 kvm

Pris 450.000,- eller högstbjudande.

Energideklarerat.



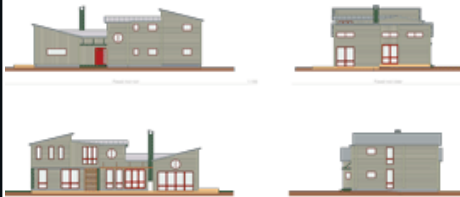
Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

E

Alla typer av husbyggnadsprojekt.

Vi ritar och planerar ditt hus.

**Lång erfarenhet och
gediget kunnande.**



INSIDE.OUTSIDE

Ågatan 1, SE-795 31 Rättvik • Tel. 0248-205 20
info@insideoutside.se • www.insideoutside.se

F

- Vi utför slamtömning och torrsug
- Vi rensar avloppsledningar med högtryckspolare
- Vi rengör vattenbrunnar och kör dricksvatten.
- Vi hyr även ut flak, containers och förrådscontainers.
- Vi tar emot verksamhetsavfall.
- Vi levererar sand, grus och matjord mm.
- Vi hyr även ut bajamajor.
- Vårt dotterbolag BeWe Bränsle AB säljer villapellet inblåst i ditt förråd eller för avhämtning hos oss.

***Vi är ett flexibelt åkeri
med många möjligheter***

Bengt Werpers

ÅKERI AB • RÄTTVIK

Åkerivägen 4 Rättvik 0248-124 21
www.werpersakeri.se

Lilla Industriområdet – med uthyrningsmöjligheter

4



Industrifastighet samt bostadshus centralt läge i Rättvik. Bruksarea ca 739 kvm samt bostadshus boarea ca 160 kvm allt frv uthyrt. För mera information om ytor, hyror. Var vänlig kontakta oss. Tomtare 4.199 kvm.

Pris 2.650.000:- eller högstbjudande.

Besiktigt och energideklarerat

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

G

Du har väl upptäckt fördelarna med att bli helkund hos Dalarnas Försäkringsbolag?



Som helkund hos oss på Dalarnas Försäkringsbolag får du hela 25 % i bonus på dina försäkringar. Dessutom har du din ekonomi samlad på en och samma plats. Allt du behöver göra är att samla boende- och bilförsäkring, lönekonto och pensionssparande hos oss. Att byta bank är dessutom enklare än man kan tro. Kom in till oss så berättar vi hur. Mer information hittar du också på www.dalarnas.se.

Välkommen!

Dalarnas Försäkringsbolag
 Slaggatan 9, Box 3, 791 21 Falun.
 Tfn 023-930 00.

DALARNAS
 FÖRSÄKRINGSBOLAG
Bank & Försäkring

Centrum – gångavstånd till allt

5

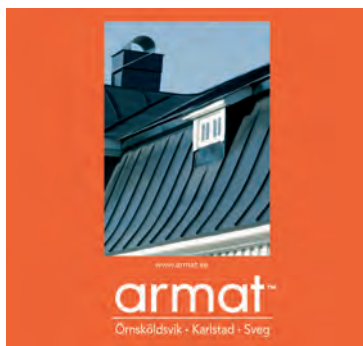


Bostadsrättslägenhet i toppskick, helrenoverad. Boarea ca 43,5 kvm stor rymlig hall med garderober samt datautrymme, duschrum, kök med matplats samt takfönster, allrum med utgång till balkong under tak mot innergården samt Siljan. Avgift 1.915,-/mån. **Pris: 195.000,- Utgångspris.**

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

H

MONTERING TILLVERKNING FÖRSÄLJNING



I

VI ÄLSKAR TRYCKSAKER

VÄLKOMMEN ATT ÄLSKA MED OSS

Programblad

Foldrar

Brevpapper

Flyers

Visitkort

Tidningar

Kuvert

bokstaven

Lerdal – underbar utsikt Siljan

6



Villa med gångavstånd till centrum samt bad i Siljan, renoverad under senare åren samt löpande underhållen, fina stora ytor. Boarea ca 174 kvm 6 rok, nyrenoverat duschrum. Källare ca 87 kvm gästrum med sep ingång, dubbelgarage, tvättstuga, matkällare. Vidare finns balkong mot Siljan, öspis med insats. Fjärrvärme. Dalamålning. Tomt 1.767 kvm.

Pris 1.895.000:- eller högstbjudande.

Energideklarerat



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

J

Vi utför allt inom byggnation även mattläggning!

Passa på att utnyttja ROT-avdraget!

BÖRJES
BYGGNADS AB RÄTTVIK

Tel. 0248-510 80

Ljugaren – strandnära

7



Byggtomter med bygglov, underbart läge ca 100 m från sjön, servitut finns för mark ner till sjön, väg fram till tomterna och till sjön finns samt grovplanerad väg in till tomten. Tomt 1: 1.196 kvm Tomt 2: 1.960 kvm. **Pris: 225.000:- samt 285.000:- eller högstbjudande.**

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

K

Färgbutiken på Torget!



• FÄRG • VÄGG • GOLV • KAKEL • STÄD •



Gamla målade bårder från Rättvik
NU upptryckta som tapetbårder!



Rättvikarna



Lerdalarna

OLLAS
MÅLERI & FÄRG

Torget, HSB-gatan 3
Rättvik
Tel. 0248-106 80
Må-fre 09.00-18.00
Lördag 09.00-14.00
Lunchstängt 13-14

L

Vid foten av Rättviks Slalombacke



Pensionat
Bruntegården

Bruntes Bar & Tapas



Hotell



Restaurang



Bröllop



Konferens mm.

www.bruntegarden.se
Tel. 0248-79 87 70

BODA KYRKBY**helrenoverat samt
uthyrningsdel**

8



Villa mycket bra och helrenoverat skick, passande för tex egenföretagaren då fina lokal ytor finns. Boarea ca 230 kvm 7 rok, sep matrum, duschrum, sep wc, murspis, stort gammeldags skafferier. Källare med pannrum bergvärme -03 samt seriekopplad vedpanna, vinkällare, gästrum med dusch-wc, tvättstuga. Biarea med förrådsvind samt uthyrningsdelar ö-plan 50 kvm med pentry-wc. Källarplan med 2 rum pentry, wc, kapprum. Uthus ca 120 kvm med med 3 garageplatser, förråd, m.m Tomt 2.913 kvm.

Pris 1.845.000:- eller högstbjudande.

Energideklarerat

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

M

Rättviks Glass

GOURMETGLASS FRÅN DALARNA

www.rattviksglass.se

070-663 83 51

N

Ska du köpa hus?

**Vill du förvissa dig
om att huset är friskt?**

**Låt oss göra en överlåtelse-
besiktning innan du köper
huset!**

**Vi utför även energi-
besiktningar.**

OBM-GRUPPEN®
023-330 95 • www.obmgruppen.se



Kärvsåsen – med hag mark

9

Avstyckad gård med bra läge i byn, fina kör och ridvägar i området. Boarea ca 78 kvm 4 rok, duschrum Källare med bagarstuga, matkällare, garage m.m.

Stort uthus i bra skick, gäststuga/kontor, garage, förrådsbyggnad. Tomt ca 28.500 kvm med ängar samt skog för hushållsbehov.

Pris: 525.000:-

eller högstbjudande.

Energideklarerat



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

O Handla där proffsen handlar!

BERGSLAGSPANEL

PREMIÄR! Snart i en bygghandel nära dig

– Målad panel ska det va.
Så enkelt och massor av
tid till annat!

Med Bergslagspanel slipper du göra det trista jobbet själv. Den är nämligen både grundmålad och målad. Det enda du behöver göra är en sista toppstrykning. Men det är ingen brådska. Panelen är så noggrant behandlad och målad att den tål regn och rusk i flera år. Du får massor av tid över till annat och prisskillnaden mot omålad panel är försumbar. Så egentligen finns det ingen anledning att inte välja Bergslagspanel. Om du inte älskar att måla förstås.

Vi har gjort jobbet åt dig

- ☒ Grundmålat
- ☒ Mellanstrykning
- ☐ Toppskyning

En äkta Bergslagsprodukt
www.hedins.se

AB KARL HEDIN

FURUDALSV. 15 • RÄTTVIK • 0248-79 70 30 • VARD. 7-17 • LÖRD. 9-12

Sågverk Fördling Emballage BYGGHANDEL

P



Välkommen att bo i en lugn miljö med vacker utsikt över Siljan och njut av god mat i vår restaurang Görgen på Höjden.

Läs mer om vad som händer på höjden på www.lerdalshojden.se.

HOTELL
Lerdalshöjden



0248-511 50 www.lerdalshojden.se

BYTABOENDEFÖRSÄKRING - en försäkring för dubbla boendekostnader vid bostadsförsäljning

Vi har tagit fram en försäkring för dig som hittat ett nytt hem och därmed står i begrepp att sälja ditt gamla.

Om du fått tillträde till ditt nya boende och det gamla inte blivit sålt står du plötsligt med kostnader för båda. Då träder försäkringen in och betalar för det gamla boendet.

Så gäller försäkringen:

- Ersätter nettoränte- och driftskostnader med upp till 10 000 kronor per månad. Vid skada skall kvitton och verifikationer uppvisas.
- Exempel på driftskostnader som ersätts är uppvärmning, el, vatten, avlopp, försäkring, sophämtning, fastighetsskatt, vägavgift, samfällighetsavgifter och avgift för bostadsrätt.
- Försäkringen har en karenstid på 3 månader, räknat från uppdragsavtal, då ingen ersättning utgår. Efter karensten betalar försäkringen ut ersättning i maximalt 3 alternativt 6 månader, beroende på vilken försäkringsperiod du valt.

PREMIE *		
	3 månader	6 månader
Villa	6 600 kr	9 900 kr
Bostadsrätt	3 500 kr	4 700 kr

* Nya premier fr o m 2009-11-01

Har du frågor är du välkommen att kontakta försäkringsförmedlaren Willis AB på telefonnummer 08-646 359 90 eller via e-post till maklarservice@willis.com.

The Willis logo is displayed in white text on a dark blue rectangular background. The word "Willis" is written in a bold, sans-serif typeface.

10



Furudal – gångavstånd till bad

Villa eller fritidshus med ishall, skola, affär m.m. inom gångavstånd. Golfbana ca 10 min bilväg. Boarea ca 116 kvm 5 rok, duschrum, sep. wc. Källare med garage pannrum, matkällare, m.m. Vidare finns altan under tak samt lekstuga. Tomt 1.324 kvm.

Pris 395.000:- eller högstbjudande.

Energideklarerat



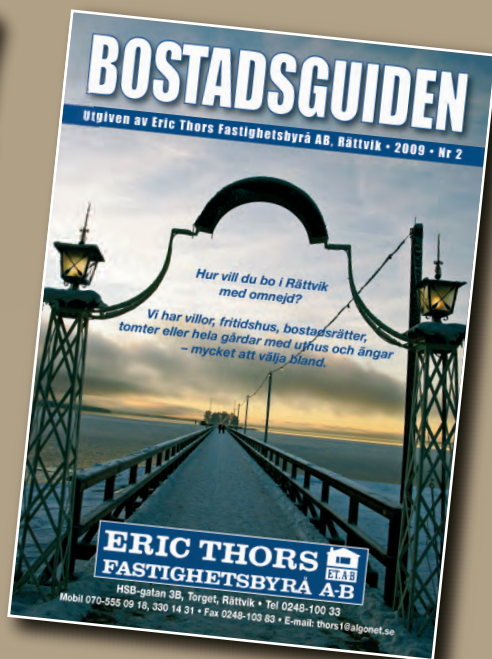
Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

Nyhet!

Nu kan ni även se
BOSTADSGUIDEN
på Internet

www.bokstaven.se

– klicka fram till
BOSTADSGUIDEN.



Lerdal – underbar utsikt Siljan

11



Villa eller fritidshus med högt fint läge i Lerdal gångavstånd till Siljan samt centrum. Boarea 128 kvm 4 rok, duschrum Biarea ca 46 kvm. Ny väg -09. Jordvärmepump -09. Omdrönerat. Tomt 1.856 kvm.

Pris 1.500.000:- eller högstbjudande.

Besiktigat och energideklarerat



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

Ö

Vi tillför en extra dimension!

Ditt nya hus ska vara som du, när du är som bäst. Unik och personlig. Vi vill ge dig ett hem som du trivs i och som andra ser som en självklar del av dig. Vår hundra-åriga familjetradition ger dig den trygghet ditt husval förtjänar.



**Ny katalog
ute nu!**

Beställ 100 sidor idékatalog
på www.brahus.se

Bra Hus från Hedlunds AB

Tel. 0258-312 00 • brahus@hedlunds.se • www.brahus.se





Har ni huset har vi köparen

vänd er med förtroende till oss, 36 år som mäklare i Rättvik

**Funderar ni på att sälja huset,
bostadsrätten eller tomten?
Ring till oss så kommer vi till er
och gör en KOSTNADSFRI VÄRDERING
samt REAVINSTBERÄKNING och
informerar om våra FÖRSÄLJNINGSVILLKOR.**

- Våra objekt annonseras alltid på www.hemnet.se och www.bovision.se, bildskärmar i våra och Team Sportias skyltfönster beskrivningar är också uppsatta i våra skyltfönster samt Handelsbanken, Team Sportia och Rättviks Bowling & Krog.
- Har ni egen kund hjälper vi gärna till med kontraktsskrivning.
- Vi hjälper också till att hitta ersättningsbostad.
- Vi utför också värderingar, värdeintyg m.m.
- Vi har ett stort kundregister som letar bostad.

ERIC THORS 
FASTIGHETSBYRÅ A-B

HSB-gatan 3B, Torget, Rättvik • Tel 0248-100 33

Mobil 070-555 09 18, 330 14 31 • Fax 0248-103 83 • E-mail: thors1@algonet.se

Se alla våra hus på Internet; www.hemnet.se och www.bovision.se

*På dessa kartor hittar du lätt var våra
objekt samt annonsörer ligger.*
SIFFROR = Objekt. BOKSTÄVER = Annonörer.



*Vi rekommenderar varmt våra annonsörer och samarbets-
partners för bästa service angående trädgård, hyrmaskiner,
renoveringar, nybyggnationer, boende, mat och under-
hållning, sport och fritid, bank och försäkring mm.
Tag gärna kontakt för offert och information.*





Mäklar- förmedlade affärer ökar.

Artikelförfattare: Jan Ullman
© 2009 Värderingsdata, Kungsbacka
Innehållet i artikeln får inte användas utan källhänvisning



ERIC THORS 
FASTIGHETSBYRÅ A-B

Vålsveden – vacker utsikt Siljan 12



Villa i mycket bra skick gångavstånd till skolor, centrum, simhall m.m. Boarea ca 167 kvm Biarea ca 33 kvm 6 rok, stor matplats, duschrum, gillestuga med ö-spis, relax avd med bastu och dusch, Jordvärme. Balkong under tak samt markis. Uteplats. Garage varmbonat. Friggebod med vidbyggt förråd. Tomt 1.279 kvm.

Pris 1.895.000:-
eller högstbjudande.

Energideklarerat



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se



*Välkommen
till butiken i
hästmiljö!*

Allt för hästen – till lågpris

Vi REAR ut ridartiklar till 50% RABATT

UTETÄCKEN snyggt och bra täcke från595:–

TRAVSELAR fullstor, i läderfrån 2.695:–

Butiken är öppen:

Måndagar 17.00–18.30

Övr. vardagar 17.00–19.00

Lördagar 10.00–13.00

Travdag under tävlingsstid

SILJANS HÄSTSPORT

Backavägen 44, vid Dalatravet Rättvik

Tel. 0248-100 33, 124 60, 070-555 09 18



**Vi marknadsför alla våra
objekt även på bovision.se**

Hedslund – gångavstånd till skolor

13

Bostadsrättslägenhet i bra skick samt lugnt läge Boarea ca 47kvm 1 rok, kök med mat-plats, badrum. Vidare finns balkong delvis inglasad samt under tak Avgift 2.685:- /mån ink värme vatten samt el och kabel-tv.
Pris: 100.000:- eller högstbjudande.



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

Handelsbanken Rättvik

– när du vill vända dig till ett lokalt bankkontor



Kicki Torrång
0248-100 89
anto17@handelsbanken.se

Hanna Olmats
0248-130 17

habr06@handelsbanken.se



Katarina Östlund
0248-130 13
kaos01@handelsbanken.se

Martin Sellberg
kontorschef

0248-100 08
mase@handelsbanken.se



Jonas Larsson
0248-101 49
jola31@handelsbanken.se

- Kostnadsfritt Internet
- Kostnadsfritt Låneskydd
- Kostnadsfritt Privatgiro
- Kostnadsfritt Telesvar

www.handelsbanken.se/rattvik

Centrum – vid Riksväg 70

14



Byggtomt med utsökt läge vid genomfartsled samt gångavstånd till resecentrum Siljan m.m. Gjuten betongplatta om ca 480 kvm finns redan. VA samt el och fjärrvärme finns i närhet till tomt. Tomt 1.433kvm.

Pris 550.000:- Utgångspris.



16

Torget – bra parkerings möjligheter

Bostadsrättslokal med centralt läge, bra skyltfönster mot Torget lokalen går utmärkt att dela av till flera rum. Affärs yta ca 75 kvm. WC finns.

Månadsavgift 5.965:- exkl. moms men inkl. värme vatten sopor.

Pris: 75.000:- eller högstbjudande.

Rovgärdet – renoverat samt stora ytor

15



Permanentvilla med gångavstånd till skola-bad samt cykelavstånd Dalhalla, golfbana-centrum. Renoverat samt tillbyggt 2006-2009 Boarea ca 145 kvm 5 rok, duschrum. Källare ca 75 kvm med 2 sovrum, tv-rum, tvättstuga m.m Garage varmbonat. Friggebod. Lektuga. 2 förrådsbyggnader. Tomt 1 887 kvm.

Pris 1.395.000:- eller högstbjudande.

Energideklarerar



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

*För maximal åkglädje
och fart...*

Slipa dina skidor

*på vår nya slipmaskin
Wintersteiger RS200*

TEAM SPORTIA®

STORGATAN, RÄTTVIK • Tel. 0248-103 33
Öppet. Måndagar-Fredagar 10-18 • Lördagar 10-14



S

FÖRSÄKRING FÖR SÄLJARE

avseende fel i fastighet enligt jordabalken 4 kap. 19§

Willis

Furudal – ishallen runt knuten

Villa eller fritidshus med gångavstånd till skola och affär samt bad fiske i Oresjön. Golfbana ca 10 min bilväg. Boarea ca 52 kvm 2 rok, duschrum. Källare ca 44 kvm med hobbyrum, pannrum, tvättstuga m.m. Garage. Friggebod. Förrådsbyggnad. Tomt 1.825 kvm.

Pris 295.000:- eller högstbjudande.

Energideklarerat



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

T



YIT Sverige AB/Rättviks Rör
0248-737 40

Utom arbetstid **070-621 85 58**
Tholéns väg 2, Box 2, 795 32 Rättvik
www.yit.se

Service och installationer

Pelletsbrännare

Värmepumpar och pannor

Avkalkning

Lagerförsäljning

Badrumsinstallationer

U

Framsidan av Rättvik med hänförande utsikt



*Välkommen till
Sjövillan Restaurang & Bar
stor altan med tak vid Siljans strand*

*A la carte • Bar • Underhållning • Boule
Minigolf • Beachvolley • Båtuthyrning*

Sjövillan
RESTAURANG & BAR

0248-134 00 • www.visitsjovillan.se

Västgärde – fritt, lugnt läge



18

Enkelt fritidshus med stor skogs/natur tomt samt cykelavstånd till bad..
 Äldre byggnad ca 24 kvm med enkelt kök allrum med öppen spis samt våningssängar vidare finns sovloft med ö-spis, rum med vedspis. Brunn. Tomt 10 200 kvm med Saluån i kanten.

Pris 245.000:-
 eller högstbjudande.

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

Öppet till 24!

*Alltid välkommen till
Agnet med personal!*



SVENSKA SPEL


STATOIL
RÄTTVIK • 0248-105 10

FÖRSÄLJNING SERVICE PLÅTVERKSTAD BILGLAS DÄCK och FÄLG

www.rattviksbil.nu



Rättviks Bil
SERVICE AB
 0248-124 05 • Magne Stöa



Nyåkersvägen 2, Rättvik • Magne Stöa
 Försäljning 0248-124 05
 Verkstad 0248-123 22 • Fax 0248-123 41

Gulleråsen – med försäljningslokal samt hus för uthyrning

19



Bostadshus med lokal del mot vägen lämplig för egen företagare etc. Boarea ca 148 kvm, 6 rok, matplats, två sep wc, duschrum. Vidare finns affärs del med kontor, inglasad balkong, balkong. Källare med bagarstuga, kombipanna Eryl-81, matkällare samt tvättstuga, garage. Hus 2 med 2 st lägenheter om 2 rok gemensam wc samt två stora förrådsrum vedspisar finns. Tomt 1 132 kvm.

Pris 575.000:- eller högstbjudande.

Energideklarerat



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

X

Kapad och kluven ved säljes

Frakt inom siljansregionen
kan ombesörjas.

Utför även nedtagning
av träd på fastigheter.



**DAHLLÖFS
SKOGSENTREPRENAD**

**För mer information
ring 070-577 13 19**

Y



**Nybyggnation
Renovering
Badrumsrenovering
Puts- och murarbeten**

*Utnyttja
ROT-avdraget!*

Christer Rosendahl

Boda, Björkallén 75
795 96 Boda Kyrkby
Tel. 0248-405 70, 070-626 53 61
christerrosendahl@home.se

Dags att sälja?

Vi marknadsför din bostad på
www.hemnet.se



hemnet.se

BOSTÄDER FRÅN SVERIGES FASTIGHETSMÄKLARE

STUMSNÄS – Siljan som granne

20



Byggtomt med otroligt fint läge nere vid Siljan, bad-båt plats i direkt anslutning. El finns vid tomtgräns samt, förhandsbesked bygglov erhållet och tillstånd till avloppsanordning finns. Tomt 1 200 kvm.

**Pris 395.000:-
eller högstbjudande.**



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

Trappfabrik AB

RÄTTVIKS



Din tillverkare
av trappor och
trappräcken.

Tel: 0248-79 79 79 • www.trappfabriken.se

Z

Lerdal – vacker utsikt över Siljan



Byggtomt med högt läge samt gångavstånd till bad, centrum, m.m. Området är planlagt samt fjärrvärme. Va samt el finns att tillgå vid tomtgränsen. Tomt 1.692 kvm.
Pris: 275.000:- eller högstbjudande.

Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

dalaenergi

ANMÄL DIN FLYTT 30 DAGAR FÖRE

Tel. 0247-738 20

Flyttanmälan kan även
göras på vår hemsida
www.dalaenergi.se

Dala Energi – så mycket mer än ett elverk

Vi rekommenderar varmt
våra annonsörer och
samarbetspartners
för bästa service
angående trädgård,
hyrmaskiner, renoveringar,
nybyggnationer, boende,
mat, underhållning, sport,
fritid, bank, försäkring m.m.

Tag gärna kontakt för offert
och information.



Dalfors – nära till bad och fiske

Parhus med ströv- och bärrmarker runt knuten, sjön Amungen inom gångavstånd. Boarea ca 95 kvm fördelat på 2 st lägenheter om 2 rok, badrum. Vidare finns förråd samt uteplatser. Tomt 1.330 kvm.

Pris 245.000:- eller högstbjudande.

Energideklarerat



Se alla våra hus på Internet: www.hemnet.se och www.bovision.se

BOSTADSGUIDEN

2010 nr 1 utkommer till Midsommar

**Funderar ni på att sälja huset,
bostadsrätten eller tomten?**

Ring till oss så kommer vi till er och gör en

KOSTNADSFRI VÄRDERING

**samt REAVINSTBERÄKNING och informerar om
FÖRSÄLJNINGSVILLKOR och BOSTADSGUIDEN.**

HSB-gatan 3B, Torget, Rättvik • Tel 0248-100 33
Mobil 070-555 09 18, 330 14 31 • Fax 0248-103 83 • E-mail: thors1@algonet.se



Har ni huset har vi köparen

vänd er med förtroende till oss, 36 år som mäklare i Rättvik

**Funderar ni på att sälja huset,
bostadsrätten eller tomten?
Ring till oss så kommer vi till er
och gör en KOSTNADSFRI VÄRDERING
samt REAVINSTBERÄKNING och
informerar om våra FÖRSÄLJNINGSVILLKOR.**

- Våra objekt annonseras alltid på www.hemnet.se och www.bovision.se, bildskärmar i våra och Team Sportias skyltfönster beskrivningar är också uppsatta i våra skyltfönster samt Handelsbanken, Team Sportia och Rättviks Bowling & Krog.
- Har ni egen kund hjälper vi gärna till med kontraktsskrivning.
- Vi hjälper också till att hitta ersättningsbostad.
- Vi utför också värderingar, värdeintyg m.m.
- Vi har ett stort kundregister som letar bostad.

ERIC THORS 
FASTIGHETSBYRÅ A-B

HSB-gatan 3B, Torget, Rättvik • Tel 0248-100 33

Mobil 070-555 09 18, 330 14 31 • Fax 0248-103 83 • E-mail: thors1@algonet.se

Se alla våra hus på Internet; www.hemnet.se och www.bovision.se